



**REGIONE SICILIANA**

ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI  
E DELL'IDENTITÀ SICILIANA

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DELLA MOBILITÀ

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI  
E DELL'IDENTITÀ SICILIANA

DIPARTIMENTO TECNICO



**PAESAGGISTICA SICILIA**

# Manuale Utente Front – End



RETE  
PROFESSIONI  
TECNICHE  
SIRACUSA



ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI  
E DELL'IDENTITÀ SICILIANA



ORDINE DEGLI ARCHITETTI,  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA



ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE  
E DELLA MOBILITÀ



COLLEGIO PERITI AGRARI E  
PERITI AGRARI LAUREATI  
DI SIRACUSA



COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI E  
PERITI INDUSTRIALI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

A cura di: Arch. Marco Buonconsiglio (Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Siracusa)  
Dott. Marco Campisi (Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Siracusa)  
Dott. Mario Parlavacchio (Responsabile Piattaforme Telematiche della Regione Siciliana)



## INDICE

ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI .....	0
E DELL'IDENTITÀ SICILIANA .....	0
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE .....	0
E DELLA MOBILITÀ .....	0
DIPARTIMENTO TECNICO .....	0
<b>1. INTRODUZIONE.....</b>	<b>2</b>
<b>2. INVIO PRATICHE .....</b>	<b>3</b>
<b>3. I MIEI PROGETTI.....</b>	<b>4</b>
3.1. AGGIUNGI PROGETTO.....	5
3.1.1. <i>Dettagli Principali</i> .....	7
3.1.2. <i>Anagrafica Soggetti</i> .....	8
3.1.3. <i>Descrizione intervento</i> .....	11
3.1.4. <i>Sezione Geologia</i> .....	12
3.1.5. <i>Allegati</i> .....	13
3.1.6. <i>Deleghe</i> .....	15
3.1.7. <i>Asseverazioni</i> .....	17
3.1.8. <i>Pagamenti</i> .....	21
3.1.9. <i>Trasmissione dell'istanza</i> .....	23
3.2. ANNULLAMENTO DELL'ISTANZA.....	26
3.3. RICONTRARE UNA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI.....	27
<b>4. LE MIE DELEGHE / ASSEVERAZIONI.....</b>	<b>28</b>
<b>A. ISTANZE.....</b>	<b>29</b>
<b>B. ALLEGATI .....</b>	<b>30</b>
<b>C. ALLEGATI OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA .....</b>	<b>34</b>
<b>D. FIRME OBBLIGATORIE.....</b>	<b>36</b>
<b>E. ALLEGATI E FIRME OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA.....</b>	<b>37</b>
<b>F. SOGGETTI DA CENSIRE PER TIPOLOGIA DI ISTANZA .....</b>	<b>39</b>

## 1. INTRODUZIONE

Il portale Paesaggistica Sicilia, per le istanze ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004), è accessibile via internet all'indirizzo <https://paesaggistica.sicilia.it>.



Selezionando **Invio Pratiche**, **Ricerca Pratiche** o **Accesso Atti**, viene richiesta la verifica dell'identità digitale dell'utente.



L'utente deve essere in possesso:

- di un lettore per smartcard e di una Carta Nazionale dei Servizi (CNS) oppure
- di un Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID).

L'utente che effettua l'accesso e inserisce un'istanza (committente o suo delegato) diviene **Titolare Digitale** della stessa.



## 2. INVIO PRATICHE

Una volta effettuato l'accesso si aprirà la maschera iniziale dell'applicazione.

- **i miei progetti:** contiene tutti i progetti già vidimati o in fase di compilazione nei quali l'utente è *titolare digitale* della pratica;
- **le mie deleghe/asseverazioni:** contiene tutte le pratiche nelle quali l'utente deve compiere le seguenti azioni:
  - gestire la Fine Lavori (se previsto)
  - gestire il Collaudo (se previsto)
  - effettuare una Delega
  - effettuare una Asseverazione;
- **altri progetti:** contiene tutti i progetti nei quali l'utente non è *titolare digitale* ma risulta tra i soggetti della pratica;
- **archivio progetti:** contiene tutte le pratiche chiuse nelle quali l'utente è *titolare digitale*;
- **archivio deleghe/asseverazioni:** contiene tutte le deleghe e le asseverazioni che l'utente ha effettuato nel tempo;

### 3. I MIEI PROGETTI

Selezionando i **miei progetti**, compare la schermata contenente i progetti completati e sottoposti a parere o in fase di compilazione.

Il menu a tendina a destra di ogni progetto consente di operare delle modifiche allo stesso.

Da questa pagina è possibile inserire un nuovo progetto.

MANIPOLAZIONE I MIEI PROGETTI LE REDELECHERSEVERAZIONI ALTRI PROGETTI ARCHIVIO PROGETTI ARCHIVIO DELLE CHIAMATE VERBALE CALENDARIO

+ Aggiungi Progetto

Filtri

	NUMERO PROGETTO	COMMITTENTE	STATO NATICA	TITO RACCOMANDA	TITOLOGIA SOCIETA'	DESCRIZIONE	
	Autonizzazione n. 126 (Servizi) - 41126		In compilazione  	Autonizzazione	Comitatone Direttore Archivio	Servizio Servizi - Servizi Tipo procedura: PS Localizzazione	+ Azioni
	Autonizzazione n. 126 (Servizi) - 41126		In compilazione  	Autonizzazione		Servizio Servizi - Servizi Tipo procedura: PS Localizzazione	+ Azioni
	Autonizzazione n. 127 (Servizi) - 41127		In compilazione  	Autonizzazione	Comitatone Direttore	Servizio Servizi - Servizi Tipo procedura: PS Localizzazione	+ Azioni
	Autonizzazione n. 128 (Servizi) - 41128		In compilazione  	Autonizzazione		Servizio Servizi - Servizi Tipo procedura: PS Localizzazione	+ Azioni
	Autonizzazione n. 7 del 2019/2020 - 41129		Sottoposta a parere 	Autonizzazione	Progettata Direttore Lavori Ditta Costruttrice	Servizio Servizi - Servizi Tipo procedura: PS Localizzazione	+ Azioni



### 3.1. AGGIUNGI PROGETTO

Selezionare **+ aggiungi progetto**

Creazione Nuovo Progetto

Provincia

Comune

1) Autorizzazione per interventi su Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 31, 48, 49, 50)

1.1) Interventi su Beni Culturali mobili

1.2) Interventi su Beni Culturali immobili

2) Verifica preventiva dell'interesse archeologico (D.Lgs. 25/2016, art. 25)

3) Autorizzazione per interventi di edilizia su Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 22)

4) Autorizzazione paesaggistica per interventi e/o opere di grande impegno territoriale (D.Lgs. 42/2004 art. 146)

5) Autorizzazione paesaggistica per opere il cui impatto è valutato mediante documentazione semplificata (D.Lgs. 42/2004 art. 146)

6) Autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità (L.R. 5/2019 artt. 3, 5)

7) Accertamento di compatibilità paesaggistica (D.Lgs. 42/2004 art. 146, 167)

8) Accertamento di compatibilità paesaggistica per Sanatorie Edilizie (L. 47/1985 e L.R. 37/1985 – L. 724/1994 – L. 326/2003 e L.R. 15/2004)

9) Certificazione di sussistenza vincoli

Selezionare Provincia e Comune, e quindi la tipologia di istanza che si intende inoltrare.

Cliccare su **aggiungi progetto**.



Il sistema propone una pagina contenente:

- il numero id temporaneo assegnato al Progetto;
- la sezione **Dati Domanda** suddivisa nelle schede:
  1. **Dettagli Principali**
  2. **Anagrafica Soggetti**
  3. **Descrizione Intervento**
  4. **Sezione Geologia**
  5. **Allegati**
  6. **Asseverazioni**
- i tasti funzione (in alto a destra):
  - **Salva Bozza**: da utilizzare per il salvataggio intermedio della pratica da completare;
  - **Salva e verifica**: da utilizzare per il salvataggio della pratica e per verificare la correttezza e la completezza dei dati inseriti. Se le sezioni della pratica sono state compilate correttamente apparirà un segno di spunta in verde a fianco della sezione stessa, altrimenti apparirà una crocetta in rosso;
  - **Gestisci Deleghe**: non attivo in questa fase;
  - **Calcola importo**: non attivo in questa fase.

### 3.1.1. *Dettagli Principali*

Il sistema propone a video alcune sezioni composte da campi la cui selezione/compilazione potrebbe essere obbligatoria a seconda del tipo di istanza e dell'oggetto della stessa.

Nella sezione **Descrizione Progetto e Dati Catastali** sono obbligatorie la descrizione dell'intervento previsto e la sua geolocalizzazione.

DESCRIZIONE PROGETTO E DATI CATASTALI  
Descrizione dell'intervento

Provincia: Syracuse  
Comune: Syracuse

Località: \_\_\_\_\_  
Indirizzo: \_\_\_\_\_

Foglio: \_\_\_\_\_  
Allegato: \_\_\_\_\_

Particelle: \_\_\_\_\_  
Latitudine: \_\_\_\_\_  
Longitudine: \_\_\_\_\_

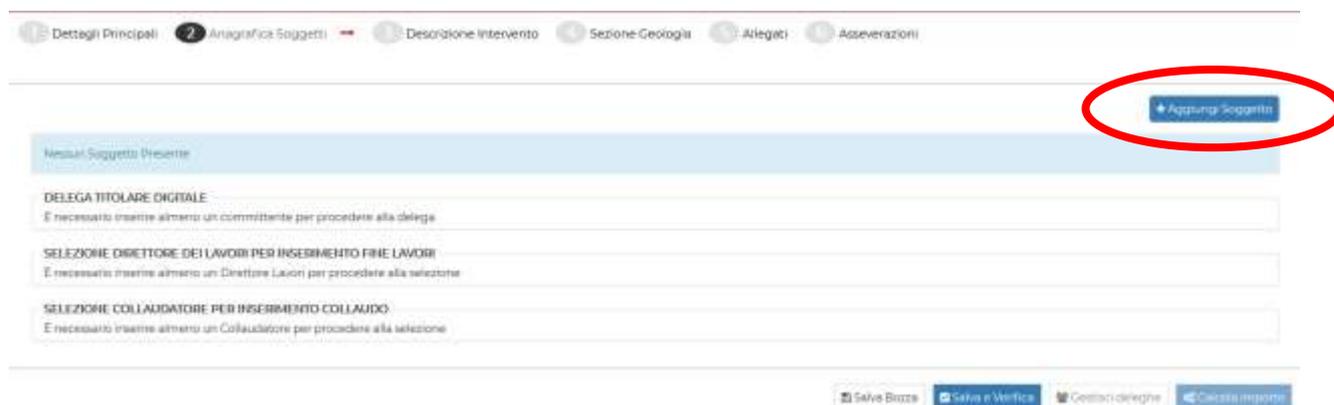
Localizza

La geolocalizzazione può avvenire:

- compilando il campo indirizzo e cliccando sul tasto **Localizza**;
- trascinando il puntatore sulla mappa e cliccando sul punto interessato.

### 3.1.2. Anagrafica Soggetti

In questa scheda l'utente censisce i soggetti coinvolti nella pratica con i rispettivi ruoli.



Cliccando sul tasto **+ aggiungi soggetto** viene richiesta la tipologia del soggetto da censire.

Il menu a tendina in **tipologia soggetto** consente di definire il ruolo che il soggetto da censire ha all'interno della pratica.

#### Aggiungi Soggetto



Una volta selezionato il ruolo del soggetto da censire dovranno essere compilati tutti i campi relativi ai dati anagrafici e professionali.

Salvare i dati inseriti.

Dopo che un soggetto è stato memorizzato dal sistema, basterà inserire solamente il codice fiscale e cliccare sul tasto **Compila** per richiamarlo all'interno della pratica. La procedura è valida anche per le nuove istanze, a condizione che siano inserite dal medesimo titolare digitale.



### Aggiungi Soggetto

Tipologia Soggetto:  Salva

**DATI ARBITRO ATTIVITÀ**  
Ambito Professionale:

**DATI SOGGETTI FISCI**  
Nome:  Cognome:  Codice Fiscale:  Conferma  
Provincia di nascita:  Comune di nascita:  Indirizzo:

**DATI DI RESIDENZA**  
Provincia:  Comune:  CAP:   
Via:  N.   
Telefono:  Email per ricevimento comunicazioni ufficiali:   
**Attenzione: Non inserire indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC)**

**DATI ALBO**  
Albo:  Provincia Albo:  Num. Iscrizione:

**DATI DI DOMICILIAZIONE (SE DIVERSI DA RESIDENZA)**  
Domiciliatolo presso:  Via:  N.   
Provincia:  Comune:  CAP:   
Tel/Fax:



### Censimento del Geologo

Per inserire figura del Geologo è necessario che nella sezione *Normativa* della scheda *Dettagli Principali* venga deselezionata la casella cerchiata in rosso nell'immagine seguente.

**NORMATIVA**

Il committente esegue i lavori in proprio (IN ECONOMIA)

Lavori pubblici o di interesse pubblico

esente da bollo ai sensi di D.P.R. 26/10/1972 n. 642 e s.m.i.

esente da spese istruttoria

Trattandosi di opere di riparazione o intervento locale eseguibile su un edificio esistente ai sensi del D.M. 17/01/2018, punto 8.4, non si effettuerà il collaudo statico

Opere che non necessitano di collaudo (obbligo dichiarazione A27)

Possono essere omessi i seguenti allegati:

- relazione geologica firmata da un geologo iscritto all'albo (A05);
- scheda di sintesi firmata da un geologo iscritto all'albo (A14);
- relazione geotecnica (A06);
- relazione sulle fondazioni (A07);



Si ricorda che la partecipazione di determinati soggetti è obbligatoria a seconda della tipologia e dell'oggetto dell'istanza (vedi § f.)

Una volta inseriti i soggetti, il sistema visualizza una pagina contenente le sezioni:

- **Soggetti**, nella quale viene visualizzata una riga riassuntiva per ogni soggetto indicante il ruolo; con il tasto **Modifica** l'utente ha la possibilità di modificare i dati del soggetto, mentre con il tasto **Cancella** può eliminarlo;
- **Delega Titolare Digitale**, nella quale sono indicati nominativi del committente delegante e dell'utente Titolare Digitale della pratica;
- **Selezione Direttore dei lavori per inserimento Fine Lavori** (se richiesto);
- **Selezione Collaudatore per inserimento Collaudo** (se richiesto).

[Dettagli Principali](#)
[Anagrafica Soggetti](#)
[Descrizione Intervento](#)
[Settore Geologia](#)
[Allegati](#)
[Asseverazioni](#)

[+ Aggiungi Soggetti](#)

STATO	DATA NOMINA	PRINCIPALE	RUOLO	DENOMINAZIONE	ALBO	SOSTITUITO	AZIONI
	20/02/20 15:42		Committente	XXXX			<a href="#">Modifica</a> <a href="#">Cancella</a>
	20/02/20 21:02		Progettista	YYYY	ARCHITETTI		<a href="#">Modifica</a> <a href="#">Cancella</a>
	20/02/20 21:04		Geologo	XXXX	GEOLOGI		<a href="#">Modifica</a> <a href="#">Cancella</a>
	20/02/20 21:24		Architetto	WWWW	LABEL-ALBO-ALBO-ELENCO		<a href="#">Modifica</a> <a href="#">Cancella</a>

**DELEGA TITOLARE DIGITALE**  
 Lista Committenti  
 \* XXXXX  
  sottoscritto **AAAA** "TITOLARE DIGITALE" dichiara di essere stato autorizzato dal COMMITTENTE in qualità di DELEGATO a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i competenti uffici regionali

**SELEZIONE DIRETTORE DEI LAVORI PER INSERIMENTO FINE LAVORI**  
 È necessario inserire almeno un Direttore Lavori per procedere alla selezione

**SELEZIONE COLLAUDATORE PER INSERIMENTO COLLAUDO**  
 È necessario inserire almeno un Collaudatore per procedere alla selezione

### **3.1.3. Descrizione intervento**

Il sistema propone a video alcune sezioni composte da campi la cui selezione/compilazione potrebbe essere obbligatoria a seconda del tipo di istanza e dell'oggetto della stessa.

### 3.1.4. Sezione Geologia

Questa sezione è compilabile solo se in Anagrafica Soggetti è stato censito il professionista Geologo.

La compilazione di questa scheda è obbligatoria quando si è in presenza di un intervento urbanistico edificatorio che ricade in un'area tutelata ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c (fascia di rispetto dei corsi d'acqua) del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004).

In questo caso il professionista deve compilare obbligatoriamente i campi relativi al PAI.

DATI GEOLOGICI  
Data Relazione Geologica: 20/10/2020

SCHEDA DI SINTESI PER LA VALUTAZIONE DEL PROGETTO IN RELAZIONE AGLI ASPETTI GEOLOGICI, GEODINAMICI E GEOTECNICI

**Avviso**  
La possibilità di selezionare il campo "Non applicabile" costituisce un'opzione non contemplata all'interno delle vigenti normative della Regione Siciliana delle modalità di numerazione riportate nei campi numerati, pertanto la mancata applicazione non costituisce nessuna valutazione di merito da parte del professionista. Si precisa in tal senso che i campi qui richiamati riguardano un primo inquadramento di carattere generale del sito oggetto di valutazione.

Ordine di indagine: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> Non applicabile Categoria di sottosuolo ai sensi NTC 2018: <input type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> RL Opere di sostegno/interventi su pendio: <input type="radio"/> S <input type="radio"/> No Pericolosità geologica/geomorfologica SU: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> Non applicabile <b>Pericolosità idraulica PAI:</b> <input type="radio"/> 01 <input type="radio"/> 02 <input type="radio"/> 03 <input type="radio"/> 04 <input type="radio"/> Stato d'attenzione <input type="radio"/> Non presente <b>Pericolosità idraulica PAI:</b> <input type="radio"/> 01 <input type="radio"/> 02 <input type="radio"/> 03 <input type="radio"/> 04 <input type="radio"/> Non presente Fertilità chimica SU: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> Non applicabile Fertilità idraulica SU: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> Non applicabile Presenza pressioni (PA, AULR o altre): <input type="radio"/> S <input type="radio"/> No Note relative al progetto ed alle Pressioni: <input type="text"/>	Opere rilevate o strategiche: <input type="radio"/> S <input type="radio"/> No Categoria Topografica ai sensi NTC 2018: <input type="radio"/> T1 <input type="radio"/> T2 <input type="radio"/> T3 <input type="radio"/> T4 Consolidamento fondazione di edifici esistenti: <input type="radio"/> S <input type="radio"/> No Opere in adempimento / ordini interdetto (sentenziali): <input type="radio"/> S <input type="radio"/> No <b>Pericolosità geomorfologica PAI:</b> <input type="radio"/> P0 <input type="radio"/> P1 <input type="radio"/> P2 <input type="radio"/> P3 <input type="radio"/> P4 <input type="radio"/> Non presente <b>Pericolosità idraulica DA:</b> <input type="radio"/> 01 <input type="radio"/> 02 <input type="radio"/> 03 <input type="radio"/> 04 <input type="radio"/> Stato d'attenzione <input type="radio"/> Non presente Pericolosità sismica: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> Non applicabile Pericolosità idraulica SU: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> Non applicabile Fertilità geologica SU: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> Non applicabile
--	---

Qualora in tutti i campi PAI venga selezionata la dicitura *non presente* sarà sufficiente l'inserimento nella sezione *Allegati Geologici* dell'allegato A22 *relazione idrogeomorfologica*; se anche uno solo dei quattro campi PAI dovesse essere diverso da *non presente*, dovrà essere inserito l'allegato A23 *autorizzazione PAI*.

Per l'inserimento degli allegati vedi § 3.1.5

Allegati Geologici

+ Aggiungi allegato | + Aggiungi Dati

DESCRIZIONE	AGGIUNTO DA	RIMOSSO DA	FIRME	AZIONI
			Presenti   La tua firma	
A1 - Relazione geologica				
<b>A22 - Relazione idrogeomorfologica</b>				
Nessun allegato presente per la tipologia				
<b>A23 - Autorizzazione PAI</b>				
Nessun allegato presente per la tipologia				
Sondaggi a carotaggio conosciuti				
Prove geotecniche di laboratorio (eseguibili solo in laboratorio) e prove geotecniche di campo				
Prove penetrometriche statiche (CPT, CPTL, CPTU)				
Prove penetrometriche dinamiche (DPSM)				

### 3.1.5. Allegati

Per inserire degli allegati cliccare sul tasto 

Aggiungi allegato

ALLEGATO

Tipologia (Obbligatorio)

Questo è un campo obbligatorio.

Upload (Obbligatorio)

Nessun file selezionato.

Dichiaro di aver preso visione del documento, e di sottoscrivere il contenuto ai sensi del D.Lgs. 82/2005.

Una volta inserito l'allegato una schermata riepilogativa indicherà il tipo e il numero di file allegati e le firme presenti per ciascuno di essi.

Allegati  

DESCRIZIONE	AGGIUNTO DA	RIMOSSO DA	FIRME		AZIONI
			Presenti	La tua Firma	
A1 - Raccomanda generale					
A1.pdf	Pratica (Autorizzazione n. 038) (Temporanea) - id 038				
A2 - Progetto					
A2.pdf	Pratica (Autorizzazione n. 038) (Temporanea) - id 038				
A2.pdf	Pratica (Autorizzazione n. 038) (Temporanea) - id 038				
A3 - Relazione tecnica generale					
A3.pdf	Pratica (Autorizzazione n. 038) (Temporanea) - id 038				

Attraverso il tasto *Salva e Verifica* il sistema verifica la correttezza di quanto inserito; qualora dei file obbligatori o delle firme dovessero essere mancanti attraverso il tasto **dettagli** verrà visualizzato l'errore.

Verifica Domanda

La tabella sottostante indica le condizioni di validazione per la pratica in oggetto

Verifica Fascicolo    

Compilazione Domanda	
Sezione	Completata
Dettagli Principali	
Anagrafe Soggetti	
Descrizione Intervento	
Sezione Geologia	
Allegati	





Si ricorda che determinati allegati sono obbligatori a seconda della tipologia e dell'oggetto dell'istanza, e che ogni allegato va obbligatoriamente firmato da determinati professionisti tra quelli censiti in anagrafica soggetti.

Per l'elenco degli allegati, il loro contenuto, e le firme obbligatorie da apporvi, vedere § B. – E.

### 3.1.6. Deleghe

Nella sezione Deleghe il titolare digitale della pratica può assegnare una delega a uno dei professionisti censiti in *Anagrafica Soggetti*, per la compilazione della sezione di competenza.

Si ricorda che la funzione di delega non è obbligatoria, ma costituisce un'opportunità data al *Titolare Digitale* per coinvolgere gli altri soggetti in fase di compilazione della domanda.

Il *Titolare Digitale* può procedere alla compilazione e al caricamento degli allegati in completa autonomia.

Cliccando sul pulsante **Gestisci Deleghe** viene aperta la schermata **Aggiungi nuovo delegato**, nella quale sono elencati i professionisti già censiti in *Anagrafe Soggetti* e la il tipo di delega che può essere loro assegnato.



#### Aggiungi nuovo delegato

**Soggetto**

xxx - Progettista

**Tipologia Delega**

- Compilazione Domanda
- Caricamento e Firma Allegati
- Pagamento

Completata la scelta confermare col tasto  
Comparirà una schermata riepilogativa.



Gestione Deleghe						
+ Aggiungi Delega						
SOGETTO		TIPOLOGIA	ATTIVA ORA	CHUISA IL	STATO	
xxx	Ceslogo	Compilazione Sezione-Deleghe	2 Minuti Fa		Assegnata	 
yyy	Progettista	Caricamento e Firma Allegati	52 Secondi Fa		Assegnata	 

Attraverso il tasto  sarà possibile inviare una mail di notifica al soggetto delegato.



Da: info@paesaggistica.sicilia.it  
Data: 24-ott-2020 15.16  
A: <marco.campisi@regione.sicilia.it>  
Cc:  
Oggetto: Dip. BB. CC. e AA. e dell'Identità siciliana - Avviso di delega di Compilazione Sezione Geologia



**Regione Siciliana**  
Dipartimento dei Beni Culturali  
e dell'Identità Siciliana



A: **XXX**

Nel ruolo di: **Geologo**

Ti è stata attivata una delega di: **Compilazione Sezione Geologia**

In riferimento alla seguente pratica :  
da completare: **Autorizzazione n. 1318 (Temporaneo) - id 1318** della pratica n\*:

La delega è stata attivata dal titolare digitale della pratica:

Nel ruolo di:

email:

Intervento di:

in Provincia di: **Siracusa**, Comune di: **Siracusa**

committente dell'intervento: **AAA**

Il soggetto destinatario della presente mail di notifica può accedere e eseguire le azioni richieste, in riferimento alla pratica in oggetto, tramite accesso autenticato (CNS/SPID) al portale PORTOS:

[http://paesaggistica.sicilia.it/group/portos/i-miei-progetti?p\\_p\\_id=1\\_WAR\\_portosfeportlet&p\\_p\\_lifecycle=0&p\\_p\\_state=normal&p\\_p\\_mode=view&p\\_p\\_col\\_id=column-1&p\\_p\\_col\\_count=1&\\_1\\_WAR\\_portosfeportlet\\_intPraticaId=1318&\\_1\\_WAR\\_portosfeportlet\\_mvcPath=%2Fhtml%2Ffascicolofe%2Fedit\\_fascicolo.jsp](http://paesaggistica.sicilia.it/group/portos/i-miei-progetti?p_p_id=1_WAR_portosfeportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-1&p_p_col_count=1&_1_WAR_portosfeportlet_intPraticaId=1318&_1_WAR_portosfeportlet_mvcPath=%2Fhtml%2Ffascicolofe%2Fedit_fascicolo.jsp)

Questa mail viene generata da un sistema automatico, si prega di non eseguire reply.

Portale della Regione Siciliana per la Paesaggistica  
<https://paesaggistica.sicilia.it>

### 3.1.7. Asseverazioni

Le asseverazioni possono essere richieste solo dopo che sono stati correttamente completati la compilazione della domanda e il caricamento degli allegati debitamente firmati.

Accedere alla funzione *Salva e Verifica*.

Il sistema verifica che ogni sezione della pratica sia stata correttamente compilata e, in caso di responso positivo, lo segnala apponendo un segno di spunta di colore verde.

Nella schermata di verifica viene anche segnalato lo stato delle asseverazioni.

Se tutte le sezioni sono state correttamente compilate, viene abilitato il tasto 

Verifica Domanda

La tabella sottostante indica le condizioni di validazione per la pratica in oggetto

Verifica Fascicolo Aggiorna Gestisci deleghe di compilazione **Gestisci Asseverazioni** Calcola importo

Compilazione Domanda	
Sezione	Completata
Dettagli Principali	✓
Anagrafe Soggetti	✓
Descrizione Intervento	✓
Sezione Geologia	✓
Allegati	✓

Asseverazioni/Firme Allegati						
Descrizione	Committente	Ditta Costruttrice	Progettista	Dirigente Lavori	Geologo	Collaudatore
Asseverazioni Domanda	-	✗	✗	✗	-	✗

Quando vengono richieste le asseverazioni la domanda non è più modificabile.

Per poter apportare modifiche alla domanda devono essere eliminate le asseverazioni richieste.

Quindi è necessario procedere nuovamente con la richiesta delle asseverazioni.

Cliccare sul pulsante **Gestisci Asseverazioni** e quindi su **Richiedi Asseverazioni**.

Verifica Domanda

Gestione Asseverazioni Indietro **Richiedi Asseverazioni**

nessun elemento è stato trovato.

Il sistema mostra l'elenco dei soggetti ai quali è possibile richiedere l'asseverazione.



## Verifica Domanda

La tua richiesta è stata completata con successo.

### Gestione Asseverazioni

↳ Inoltro **Assevera Asseverazioni**

PERSONA	TIPOLOGIA	ATTIVA DAL	CHIUSA IL	STATO	AZIONI
AAA	Progettista	0 Secondi Fa		Assegnata	 
BBB	Direttore Lavori	0 Secondi Fa		Assegnata	 

Il *Titolare Digitale* può richiedere le asseverazioni inviando una mail tramite portale, cliccando sul tasto 



#### A: AAA

Ti è stato richiesto di eseguire una asseverazione/dichiarazione di responsabilità/accettazione incarico in riferimento alla seguente pratica:

Da completare: **Autorizzazione n. 1318 (Temporaneo) - id 1318** della pratica n\*: nel ruolo di: **Progettista**

La richiesta è stata attivata dal titolare digitale della pratica:

#### BBB

Nel ruolo di: **Committente**

email: **BBB@CCC.IT**

Intervento di: **zzz**

in Provincia di: **Siracusa**, Comune di: **Siracusa**

committente dell'intervento:

Il soggetto destinatario della presente mail di notifica può accedere e eseguire le azioni richieste, in riferimento alla pratica in oggetto, tramite accesso autenticato (CNS/SPID) al portale PORTOS:

[http://paesaggistica.sicilia.it/group/portos/i-miei-progetti?p\\_p\\_id=1\\_WAR\\_portosfeportlet&p\\_p\\_lifecycle=0&p\\_p\\_state=normal&p\\_p\\_mode=view&p\\_p\\_col\\_id=column-1&p\\_p\\_col\\_count=1&\\_1\\_WAR\\_portosfeportlet\\_intPraticaId=1318&\\_1\\_WAR\\_portosfeportlet\\_mvcPath=%2Fhtml%2Ffascicolofe%2Fedit\\_fascicolo.jsp](http://paesaggistica.sicilia.it/group/portos/i-miei-progetti?p_p_id=1_WAR_portosfeportlet&p_p_lifecycle=0&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-1&p_p_col_count=1&_1_WAR_portosfeportlet_intPraticaId=1318&_1_WAR_portosfeportlet_mvcPath=%2Fhtml%2Ffascicolofe%2Fedit_fascicolo.jsp)

Questa mail viene generata da un sistema automatico, si prega di non eseguire reply.

La mail contiene in allegato il file con l'asseverazione che può essere firmata (anche digitalmente) e inviata al *Titolare Digitale* che la può caricare attraverso il tasto 

Modello AS-PRA

 <p><b>Regione Siciliana</b> Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana Piattaforma Regionale Paesaggistica Sicilia</p>	 <p><b>Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana</b></p>
--	---

DPR 380/2001, artt. 93 e 94-bis  
NTC D.M. 17.01.2018  
Legge 190/2012, art. 1, comma 9 lettera "e"  
Legge Regionale 1/2019, art. 36 comma 2  
D. Lgs. 101/2018

### ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA ARCHITETTONICO

(resa ai sensi del D.P.R. n° 445 del 28.12.2000 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto **XXX**, C.F. **XXXXXXXXXXXXXXXX**, progettista architettonico, consapevole delle sanzioni civili e penali previste dalla normativa vigente a seguito di dichiarazioni mendaci, dichiara:

- che il progetto strutturale esecutivo, allegato alla denuncia dei lavori, è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche per le costruzioni (D.M. 17.01.2018 e relativa circolare ministeriale dell'11.02.2019) in coerenza con il progetto architettonico di cui alla richiesta del titolo abilitativo urbanistico, nel rispetto di eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica;
- che il progetto strutturale esecutivo possiede i requisiti di completezza indicata nelle NTC 2018, con riguardo anche alle indagini specialistiche ritenute necessarie alla realizzazione dell'opera;
- che l'intervento previsto nel progetto esecutivo strutturale si identifica, in relazione alle linee guida contenute nell'allegato "A" del DDG 8/2020 emanato dal Dirigente del Dipartimento Regionale Tecnico, fra gli:
  - interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità;
  - interventi di "minore rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità;
- ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera "e", della legge n° 190/2012:
  - di non trovarsi in rapporti di coniugio, parentela o affinità, del coniuge o del convivente, entro il 2° grado, con i dirigenti e i dipendenti dell'Ufficio deputato alla trattazione del procedimento;
  - di trovarsi in rapporti di coniugio, parentela o affinità entro il 2° grado con i seguenti dipendenti dell'Ufficio deputato alla trattazione del procedimento:
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, della L.R. 1/2019, che le spettanze correlate al proprio incarico sono state regolarmente liquidate dal committente secondo quanto concordato in sede di affidamento dell'incarico;
- di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, recepito con D.Lgs. 101/2018, circa le modalità di trattamento e l'utilizzo dei dati personali raccolti e di acconsentire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 e ss. del sopraccitato Regolamento, al trattamento, anche con strumenti informatici, dei dati personali con le modalità e per le finalità connesse al procedimento cui la presente è riferita.

I soggetti non Titolare Digitale possono gestire la procedura di asseverazione da portale attraverso la pagina **Le Mie Deleghe/Asseverazioni**, pertanto non è necessario restituire al Titolare Digitale il sopra detto file firmato.

Una volta inserita l'asseverazione il sistema segnala la corretta conclusione della procedura.

Dettagli Principali
  Anagrafica Soggetti
  Descrizione Interventi
  Sezione Geologia
  Allegati
  Asseverazioni

Domanda non modificabile

PERSONA	TIPOLOGIA	ATTIVA DAL	CHIESA IL	STATO	AZIONI
AAA	Progettista	22 Minuti Fa		Asseverata	 
BBB	Progettista	22 Minuti Fa	0 Secondi Fa	<b>Seguita</b>	 

Quando vengono richieste le asseverazioni la domanda non è più modificabile.

Per poter apportare modifiche alla domanda le asseverazioni richieste, anche se già eseguite, devono essere annullate.

#### Verifica Domanda

La tua richiesta è stata correttamente trasmessa.

#### Gestione Asseverazioni

Indietro **Annulla Asseverazioni**

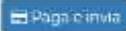
PERSONA	TIPOLOGIA	ATTIVA DAL	CHIUSA IL	STATO	AZIONI
AAA	Progettata	0 Secondi Fe		Assegnata	[Icona] [Icona]
BBB	Devotore Lavori	0 Secondi Fe		Assegnata	[Icona] [Icona]

Sarà quindi necessario procedere nuovamente con le richieste di asseverazione.





Cliccare su



Confermare, inserire i dati del versamento e caricare le ricevute.

Verifica Domanda

Calcolo importo

Cliccare l'importo e poi premere su "Paga e invia".

Progetto #Autorizzazione n. 1588 (Temporaneo) - Id 1588

PAGAMENTO SPESE ISTRUTTORIA

Codice bollettino (Obbligatorio)

Ricevuta Pagamento Spese istruttoria (Obbligatorio)

Seleziona... Nessun file selezionato.

Carta 1/4

PAGAMENTO BOLLI

Codice bollettino (Obbligatorio)

Ricevuta Pagamento (Obbligatorio)

Seleziona... Nessun file selezionato.

Carta 1/4



### 3.1.9. Trasmissione dell'istanza

Conclusa la fase di pagamento, il sistema trasmette automaticamente la pratica alla Soprintendenza.

Dati Pagamento

La tua richiesta è stata completata con successo.

Calcolo importo

Calcolare l'importo e poi premere su "Pagare riva".

Progetto #Autorizzazione n. 1316 (Temporaneo) - id 1316

PAGAMENTO SPESE ISTRUTTORIA

Pagamento Spese Istruttoria **completato**

PAGAMENTO BOLLI

Pagamento Boli **completato**

**Congratulazioni**

INOLTRO Domanda #Autorizzazione n. 1316 (Temporaneo) - id 1316 AVVENUTO con successo

[Chiudi](#)

Una mail viene inviata alla email del Titolare Digitale per comunicare la trasmissione della pratica.

 Regione Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali  
e dell'Identità Siciliana 

---

Ci sono comunicazioni inviate al Front-End del portale PORTOS, relative alla pratica di

**Autorizzazione**

num. Progetto: **11**  
Provincia di **Siracusa**, Comune di: **Siracusa**  
intervento di: **zzz**  
comunicazione di: **Avviso di Vidimazione**  
con  
accettazione istanza di

Il soggetto destinatario della presente mail di notifica può accedere e eseguire le azioni richieste, in riferimento alla pratica in oggetto, tramite accesso autenticato (CNS/SPID) al portale PORTOS:

[http://paesaggistica.sicilia.it/group/portos/i-miei-progetti?p.p.id=1&WAR.portosfeportlet&p.p.lifecycle=0&p.p.state=normal&p.p.mode=view&p.p.col.id=column-1&p.p.col.count=1&1.WAR.portosfeportlet.intPraticaId=1316&1.WAR.portosfeportlet.mvcPath=%2Fhtml%2Ffascicolofe%2Fview\\_fascicolo.jsp](http://paesaggistica.sicilia.it/group/portos/i-miei-progetti?p.p.id=1&WAR.portosfeportlet&p.p.lifecycle=0&p.p.state=normal&p.p.mode=view&p.p.col.id=column-1&p.p.col.count=1&1.WAR.portosfeportlet.intPraticaId=1316&1.WAR.portosfeportlet.mvcPath=%2Fhtml%2Ffascicolofe%2Fview_fascicolo.jsp)

Questa mail viene generata da un sistema automatico, si prega di non eseguire reply.

---

Portale della Regione Siciliana per la Paesaggistica  
<https://paesaggistica.sicilia.it>



La mail contiene in allegato il file di “Avviso di Presa in Carico” riportante i numeri di progetto e di protocollo della pratica.

Mod. A - Avviso di presa in carico



**Regione Siciliana**  
Assessorato dei Beni Culturali  
e dell'Identità Siciliana

Data Avviso 12/10/2020



Dipartimento dei beni culturali  
e dell'identità siciliana  
Soprintendenza BB.CC.AA  
di Siracusa

Oggetto: Vidimazione

**Oggetto: Istanza relativa a: chiusura veranda**

**Comune:**  
**Committente:**  
**Lavori di:**  
**Ubicazione:**  
**Progetto n.** 123  
**Protocollo n.** 1234567890

**Al Committente**  
**c/o il suo delegato**  
**Al D.L.**

In relazione all'istanza in oggetto, si comunica che in data 12/10/2020 la stessa è stata accolta ed il progetto è stato acquisito dal sistema informatico Paesaggistica della Regione Siciliana.

L'inizio dei lavori rimane subordinato al successivo rilascio del provvedimento di autorizzazione, che sarà emesso dall'Ufficio in relazione alla tipologia dell'intervento.

Per accedere in visualizzazione a tutta la documentazione depositata è necessario inserire in:  
[https://paesaggistica.sicilia.it/web/portos/ricerca\\_pratiche](https://paesaggistica.sicilia.it/web/portos/ricerca_pratiche) il numero di progetto e il codice sotto riportato.  
Viene di seguito riportato l'elenco dei documenti allegati all'istanza:

- A01 - 10000.pdf  
SHA256: ff25045f4d7dad0bb1e770d8e69d5cb79b2319e9313baed84618ffaa4e349fa1
- A02 - planimetria lotto.pdf  
SHA256: 2ec8f8dc727edd632688d70722462ef0f1c3052975a85db3241536408f716de28
- A03 - relazione.pdf  
SHA256: b965239f12caf920baeaadd687e1003143d1163e3a47c03eea223f76ba97958f
- A11 - relazione.pdf  
SHA256: 1405957ab598a53190aa2267b50e99a19128b0538fc301716656672ae3046d89
- A12 - Titolo proprietà.pdf  
SHA256: 125231a55397dab7b8ca1e8698a56fd7455e03cc647bfb5573d7910ec7e64e6



79abd94e-86f9-4db4-ab89-576e73394494



Le pratiche trasmesse per il parere sono visibili nella pagina *I Miei Progetti*.

MIOI PROGETTI | I MIEI DECRETI | I MIEI DECRETI | ALTRI PROGETTI | ARCHIVO PROGETTI | ARCHIVO DECRETI | CALDAIENRO

+ Aggiungi Progetto

Filtri

NUMERO PROGETTO	CONTENUTI	STATO PRATICA	TIPO PRATICA	TITOLO/OGGETTO	DESTINATARIO	Azioni
150	Autorizzazione n. 7 del 29/02/2011 - 01/101	Sottoposta a parere	Autorizzazione	Progettista: Direttore Lavori Data Costruttiva	Territorio: Siracusa - Siracusa Tipo procedura: PE Localizzazione: 000	Azioni
	Autorizzazione n. 1023 (Temporanea) - 01/1023	In compilazione	Autorizzazione	Progettista	Territorio: Siracusa - Siracusa Tipo procedura: PD Localizzazione: 000	Azioni
150	Autorizzazione n. 9 del 27/02/2011 - 01/109	Sottoposta a parere	Autorizzazione	Committente: Progettista: Direttore Lavori	Territorio: Siracusa - Siracusa Tipo procedura: PE Localizzazione: 000	Azioni

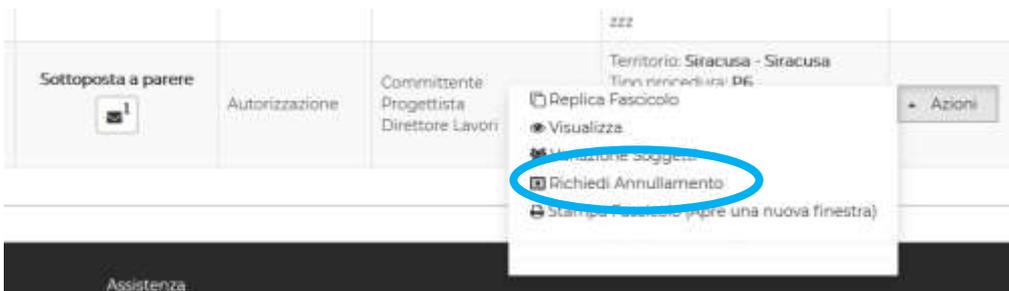
Le azioni di modifica possibili sulla pratica sottoposta a parere sono la richiesta di annullamento dell'istanza e la variazione dei soggetti censiti.

222	Territorio: Siracusa - Siracusa Tipo procedura: PE	Azioni
Sottoposta a parere	Autorizzazione	Committente: Progettista: Direttore Lavori
<ul style="list-style-type: none"> <li>Replica Fascicolo</li> <li>Visualizza</li> <li>Variazione Soggetti</li> <li>Richiedi Annullamento</li> <li>Stampa Fascicolo (Apri una nuova finestra)</li> </ul>		

Assistenza

### 3.2. ANNULLAMENTO DELL'ISTANZA

Per richiedere l'annullamento e archiviazione di un'istanza trasmessa e non ancora esitata cliccare su **Richiedi Annullamento**



Il sistema chiede l'inserimento di un allegato, firmato dal *Titolare Digitale*, con la richiesta di archiviazione.

Viene quindi inviata una mail di conferma dell'avvenuta archiviazione.



### 3.3. RISCOSTRARE UNA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI

Una pratica vidimata e sottoposta a parere può essere integrata solo su richiesta dell'Ufficio.

In questo caso il sistema invia al titolare digitale una mail nella quale è riportata la documentazione da produrre.

Alla richiesta di integrazioni viene dato riscontro dal menu Azioni, attraverso il tasto **Aggiungi Integrazione**.



Il portale consente di:

- modificare dati;
- modificare / aggiungere / sostituire i soggetti interessati nella pratica;
- inserire / sostituire allegati (gli allegati integrativi devono riportare le firme obbligatorie);
- attivare deleghe di compilazione.

Al termine dell'inserimento delle integrazioni, va ripetuta la procedura di asseverazione vista in precedenza.

#### 4. LE MIE DELEGHE / ASSEVERAZIONI

In questa pagina si trovano le attività che devono assolvere svolgere i soggetti, non Titolare Digitale, censiti nella pratica; la pagina è suddivisa nelle sezioni:

- **Deleghe:** elenco delle pratiche sulle quali si ha una delega di compilazione;
- **Asseverazioni:** elenco delle pratiche sulle quali si deve effettuare una asseverazione;
- **Fine Lavori:** elenco delle pratiche dove, in qualità di Direttore dei Lavori, si deve inserire una fine lavori (totale/parziale);
- **Collaudi:** elenco delle pratiche dove, in qualità di Collaudatore, si deve inserire un collaudo (totale/parziale).

Cliccare sul menu a tendina **azioni** (sulla destra) e selezionare la delega che si è stati autorizzati a effettuare.



Allo stesso modo potrà essere eseguita la procedura di asseverazione.





## **A. ISTANZE**

- 1.1** Autorizzazione per interventi su Beni Culturali mobili (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 48 e 50)
- 1.2** Autorizzazione per interventi su Beni Culturali immobili (D.Lgs. 42/2004 art. 21)
- 2.** Verifica preventiva dell'interesse archeologico (D.Lgs. 25/2016, art. 25)
- 3.** Autorizzazione per interventi di edilizia su Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 22)
- 4.** Autorizzazione paesaggistica per interventi e/o opere di grande impegno territoriale (D.Lgs. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)
- 5.** Autorizzazione paesaggistica per opere il cui impatto è valutato mediante documentazione semplificata (D.Lgs. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)
- 6.** Autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità (L.R. 5/2019 artt. 3, 5)
- 7.** Accertamento di compatibilità paesaggistica (D.Lgs. 42/2004 art. 146, 167)
- 8.** Accertamento di compatibilità paesaggistica per Sanatorie Edilizie (L. 47/1985 e L.R. 37/1985 – L. 724/1994 – L. 326/2003 e L.R. 15/2004)
- 9.** Certificazione di sussistenza vincoli

## **B. ALLEGATI**

Gli ELABORATI TECNICI vanno redatti da professionisti abilitati regolarmente iscritti ad Albo professionale o aventi i titoli di cui alla normativa vigente sulle professioni dei beni culturali (L. 110/2014)

### **A1 *Planimetria generale***

Elaborato grafico comprensivo di:

- stralcio cartografico I.G.M. 1:25.000 con evidenziati gli immobili e/o l'area interessata;
- planimetria generale su base topografica, carta tecnica regionale CTR o ortofoto, nelle scale 1:10.000, 1:5.000, 1: 2.000 o di maggiore dettaglio e di rapporto di scala inferiore, con l'individuazione degli immobili e/o dell'area interessata;
- stralcio significativo del Piano Paesaggistico su cui ricade l'immobile, con l'indicazione delle particelle interessate;
- stralcio dello strumento urbanistico vigente, con evidenziato il fabbricato e/o l'area interessata;
- stralcio significativo di mappa catastale, con l'indicazione del foglio e dei numeri delle particelle interessate.

### **A2 *Progetto***

Elaborati progettuali redatti in scala adeguata. Dovranno essere rappresentati lo stato di fatto e di progetto, e il foto-rendering post intervento. Tutti i grafici, piante, sezioni, prospetti, dovranno essere provvisti di quote e misure dimensionali. Dovranno essere indicati in una tabella la superficie del lotto, la superficie e il volume dell'edificio, l'indice di fabbricabilità fondiaria. Inoltre, se necessario, dovrà essere prodotta la planimetria del lotto in scala adeguata con evidenziate tutte le opere di sistemazione dell'area esterna (le recinzioni, compreso il cancello d'ingresso, la strada di accesso, le superfici a parcheggio, le eventuali zone pavimentate, il tipo e la distribuzione della vegetazione, il disegno di ogni eventuale arredo fisso etc.).

### **A3 *Relazione tecnica generale***

Relazione tecnica illustrativa sulle opere da eseguire, preceduta da un inquadramento storico critico del bene. Nella relazione dovranno chiaramente essere indicati lo strumento urbanistico vigente, gli interventi eseguiti, i materiali, i colori e le tecniche impiegate, la sistemazione delle aree esterne (recinzioni, vegetazione, pavimentazione, corpi illuminanti,



climatizzatori, antenne, serbatoi idrici, ecc.) e quant'altro utile alla comprensione dell'intervento.

*A4 Relazione materiali impiegati*

*A5 Relazione geologica*

*A8 Relazione di calcolo*

*A9 Documentazione fotografica*

Esaustivo rilievo fotografico a colori, con indicazione della data delle riprese, del bene oggetto di intervento o dell'immobile e dell'area circostante, corredato da planimetria con indicati i punti di vista fotografici.

*A10 Particolari costruttivi e sezioni di scavo*

*A11 Relazione paesaggistica*

Relazione paesaggistica debitamente compilata in tutte le sue parti e corredata dalla documentazione cartografica e fotografica prescritta, redatta secondo gli schemi del D.A. 9280/2006 e della Circ. 12/2007.

*A12 Titolo di proprietà*

*A13 Piano di manutenzione*

*A15 Dichiarazione sulla data di realizzazione delle opere abusive*

*A16 Copia conforme della domanda di sanatoria depositata al Comune*

Mod. 47/85 – Mod. 724/94 – Mod. 326/2003.

*A17 Certificazione Legge n. 326/2003*

Certificazione rilasciata dall'organo tecnico comunale competente, attestante che la documentazione a corredo dell'istanza di sanatoria presentata al comune, entro i termini prescritti, risulti conforme all'art. 32, comma 32, della Legge 24/11/2003 n. 326, nonché l'ammissibilità delle opere alla sanatoria edilizia.

*A18 Copia conforme della dichiarazione depositata al Comune sulla data di realizzazione delle opere abusive*



### *A19 Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente*

### *A20 Visura catastale*

Visura catastale riportante il valore d'estimo dell'immobile oggetto di sanatoria, aggiornato secondo le norme vigenti, ovvero Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà riportante la rendita simile a firma di un tecnico abilitato e le relative planimetrie.

### *A21 Certificato di residenza di tutti i proprietari*

### *A22 Relazione idrogeomorfologica*

Relazione, firmata dal geologo, attestante l'inesistenza di pericolosità e rischio idrogeologico, da produrre qualora l'intervento urbanistico edificatorio ricada in un'area tutelata ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, e in detta area non sussistano vincoli PAI

### *A23 Autorizzazione PAI*

Autorizzazione del Genio Civile competente (D.A. 62/GAB/2019 e D.A. 63/GAB/2019), da produrre qualora l'intervento urbanistico edificatorio ricada in un'area tutelata ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, e detta area sia gravata da vincoli PAI.

### *A24 Viarch*

Scheda di valutazione del rischio archeologico, da produrre per opere pubbliche o di interesse pubblico, ai fini dell'averifica preventiva dell'interesse archeologico; qualora ne sussistano i presupposti, la Viarch può essere sostituita da A25.

### *A25 Dichiarazione assenza scavi – sorveglianza / fibra ottica*

Dichiarazione del RUP o del progettista di opere pubbliche o di interesse pubblico attestante, ai sensi della L. 445/2000:

- l'inesistenza di opere di escavazione, ovvero che si opera in centri urbani o strade per le quali si possono prevedere altre forme di tutela (sorveglianza in corso d'opera) (Circ. MIBACT 1/2016 Par.2.5);
- che si tratta di opere per l'installazione di reti di comunicazione elettronica ad alta velocità (fibra ottica) (Circ. MIBACT 37/2016).

### *A26 Titoli di legittimità*

Titoli di legittimità degli immobili preesistenti o degli interventi già realizzati (licenza edilizia, autorizzazioni pregresse etc.).

### *A27 Dichiarazione collaudo*



Dichiarazione motivata di progettista e direttore dei lavori (se presente) attestante che le opere previste non necessitano di collaudo.

*A28 Certificazione mancanza motivi ostativi*

Certificazione rilasciata dall'organo tecnico comunale competente, attestante la mancanza di motivi ostativi al rilascio della concessione edilizia in sanatoria.

*A29 Dichiarazione impresa*

Dichiarazione motivata di progettista e direttore dei lavori (se presente) attestante che le opere previste non necessitano della nomina di un'impresa;

*A30 Dichiarazione Direttore Lavori*

Dichiarazione motivata del progettista attestante che gli interventi previsti non necessitano della nomina di un Direttore dei Lavori.

Altro



## C. ALLEGATI OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA

### 1.1 Autorizzazione per interventi su Beni Culturali mobili (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 48 e 50)

- A2 *Progetto* (se non sufficiente A3)
- A3 *Relazione tecnica generale*
- A9 *Documentazione fotografica*

### 1.2 Autorizzazione per interventi su Beni Culturali immobili (D.Lgs. 42/2004 art. 21)

- A1 *Planimetria generale*
- A2 *Progetto* (se non sufficiente A3)
- A3 *Relazione tecnica generale*
- A9 *Documentazione fotografica*

### 2. Verifica preventiva dell'interesse archeologico (D.Lgs. 25/2016, art. 25)

- A24 *Viarch*

### 3. Autorizzazione per interventi di edilizia su Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 22)

### 4. Autorizzazione paesaggistica per interventi e/o opere di grande impegno territoriale (D.Lgs. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)

### 5. Autorizzazione paesaggistica per opere il cui impatto è valutato mediante documentazione semplificata (D.Lgs. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)

### 6. Autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità (L.R. 5/2019 artt. 3, 5)

- A1 *Planimetria generale*
- A2 *Progetto*
- A3 *Relazione tecnica generale*
- A9 *Documentazione fotografica*
- A10 *Particolari costruttivi e sezioni di scavo* (se previste opere di escavazione)
- A11 *Relazione paesaggistica*
- A12 *Titolo di proprietà*
- A22 *Relazione idrogeomorfologica* (se opere in aree tutelate ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, non gravate da vincoli PAI)
- A23 *Autorizzazione PAI* (se opere in aree tutelate ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, gravate da vincoli PAI)
- A24 *Viarch* (se opere pubbliche o di interesse pubblico per cui non è sufficiente A25)
- A25 *Dichiarazione assenza scavi – sorveglianza / fibra ottica* (se opere pubbliche o di interesse pubblico per cui non è necessaria A24)
- A26 *Titoli di legittimità* (se opere su immobili già esistenti)
- A27 *Dichiarazione collaudo* (se opere che non necessitano collaudo)



7. Accertamento di compatibilità paesaggistica (D.Lgs. 42/2004 art. 146, 167)

- A1 *Planimetria generale*
- A2 *Progetto*
- A3 *Relazione tecnica generale*
- A9 *Documentazione fotografica*
- A12 *Titolo di proprietà*
- A15 *Dichiarazione sulla data di realizzazione delle opere abusive*
- A19 *Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente*
- A20 *Visura catastale*
- A21 *Certificato di residenza di tutti i proprietari*
- A26 *Titoli di legittimità (se opere su immobili già esistenti e/o realizzate in difformità al progetto approvato)*

8. Accertamento di compatibilità paesaggistica per Sanatorie Edilizie (L. 47/1985 e L.R. 37/1985 – L. 724/1994 – L. 326/2003 e L.R. 15/2004)

- A1 *Planimetria generale*
- A2 *Progetto*
- A3 *Relazione tecnica generale*
- A9 *Documentazione fotografica*
- A12 *Titolo di proprietà*
- A16 *Copia conforme della domanda di sanatoria depositata al Comune*
- A17 *Certificazione Legge n. 326/2003 (se richiesta di Autorizzazione in Sanatoria ai sensi della Legge n. 326/2003)*
- A18 *Copia conforme della dichiarazione depositata al Comune sulla data di realizzazione delle opere abusive*
- A19 *Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente*
- A20 *Visura catastale*
- A21 *Certificato di residenza di tutti i proprietari*
- A26 *Titoli di legittimità (se opere su immobili già esistenti e realizzate in difformità al progetto approvato)*
- A28 *Certificazione mancanza motivi ostativi*

9. Certificazione di sussistenza vincoli

- A12 *Titolo di proprietà*

A seconda dell'oggetto dell'istanza potranno essere obbligatori altri allegati (controllare attraverso il pulsante *salva e verifica*).



## D. FIRME OBBLIGATORIE

allegato	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo
A1	X	X	X		
A2	X	X	X		
A3	X	X	X		
A4	X	X	X		
A5	X		X	X	
A8	X	X	X		
A9	X	X			
A10	X	X	X		
A11	X	X	X		
A12	X				
A13	X	X	X		
A15	X				
A16	X				
A17	X				
A18	X				
A19	X				
A20	X				
A21	X				
A22	X		X	X	
A23	X		X	X	
A24	X	X	X		X
A25	X	X	X		
A26	X				
A27	X	X	X		
A28	X				
A29	X	X	X		
A30	X	X			



## E. ALLEGATI E FIRME OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA

	<b>istanza 1.1</b>	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo
A3	Relazione tecnica generale	X	X	X		
A9	Documentazione fotografica	X	X			

	<b>istanza 1.2</b>	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo
A1	Planimetria generale	X	X	X		
A3	Relazione tecnica generale	X	X	X		
A9	Documentazione fotografica	X	X			

	<b>istanza 2</b>	titolare digitale	progettista	direttore lavori	geologo	archeologo
A24	Viarch	X	X	X		X

	<b>istanza 3 - 4 - 5 - 6</b>	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo
A1	Planimetria generale	X	X	X		
A2	Progetto	X	X	X		
A3	Relazione tecnica generale	X	X	X		
A9	Documentazione fotografica	X	X			
A11	Relazione paesaggistica	X	X	X		
A12	Titolo di proprietà	X				



	<b>istanza 7</b>	titolare digitale	progettista	direttore lavori	geologo	archeologo
A1	Planimetria generale	X	X			
A2	Progetto	X	X			
A3	Relazione tecnica generale	X	X			
A9	Documentazione fotografica	X	X			
A12	Titolo di proprietà	X				
A15	Dichiarazione sulla data di realizzazione delle opere abusive	X				
A19	Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente	X				
A20	Visura catastale	X				
A21	Certificato di residenza di tutti i proprietari	X				

	<b>istanza 8</b>	titolare digitale	progettista	direttore lavori	geologo	archeologo
A1	Planimetria generale	X	X			
A2	Progetto	X	X			
A3	Relazione tecnica generale	X	X			
A9	Documentazione fotografica	X	X			
A12	Titolo di proprietà	X				
A16	Copia conforme della domanda di sanatoria depositata al Comune	X				
A18	Copia conforme della dichiarazione depositata al Comune sulla data di realizzazione delle opere abusive	X				
A19	Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente	X				
A20	Visura catastale	X				
A21	Certificato di residenza di tutti i proprietari	X				
A28	Certificazione mancanza motivi ostativi	X				

	<b>istanza 9</b>	titolare digitale	progettista	direttore lavori	geologo	archeologo
A12	Titolo di proprietà	X				



## F. SOGGETTI DA CENSIRE PER TIPOLOGIA DI ISTANZA

istanza	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo	impresa (se presente)
1.1	X	X	X			X
1.2	X	X	X			X
2	X	X	X		X	
3	X	X	X			X
4	X	X	X			X
5	X	X	X			X
6	X	X	X			X
7	X	X				
8	X	X				
9	X					