

ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA

DIPARTIMENTO TECNICO



PAESAGGISTICA SICILIA

Manuale Utente Front – End









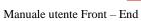












INDICE

1.	INTRO	DUZIONE	3
2.	INVIO F	PRATICHE	4
3.	I MIEI F	PROGETTI	5
3.1.	AGGIUNG	I PROGETTO	6
	3.1.1.	Dettagli Principali	8
	3.1.2.	Anagrafica Soggetti	9
	3.1.2.1	Censimento del Direttore dei lavori, del Collaudatore e dell'Impresa	11
	3.1.2.2	Censimento del Geologo	11
	3.1.3.	Descrizione Intervento	13
	3.1.4.	Sezione Geologia	
	3.1.5.	Allegati	15
	3.1.6.	Deleghe	
	3.1.7.	Asseverazioni	
	3.1.8.	Pagamenti	
	3.1.9.	Trasmissione dell'istanza	25
3.2.	ANNULLA	MENTO DELL'ISTANZA	28
3.3.	RISCONTE	RARE UNA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI	29
3.4.	VARIAZIO	NE SOGGETTI	30
3.5.	DOCUME	NTAZIONE AGGIUNTIVA	32
4.	LE MIE	DELEGHE / ASSEVERAZIONI	33
Α.	ISTANZ	E	34
В.	ALLEGA	NTI	35
C.	ALLEGA	ATI OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA	39
D.	FIRME	OBBLIGATORIE	41
E.	ALLEGA	ATI E FIRME OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA	42
F.	SOGGE	TTI DA CENSIRE PER TIPOLOGIA DI ISTANZA	44



versione 1.4 (03/04/2021)

1. INTRODUZIONE

Il portale Paesaggistica Sicilia, per le istanze ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004), è accessibile via internet all'indirizzo https://paesaggistica.sicilia.it.



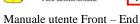
Selezionando **Invio Pratiche**, **Ricerca Pratiche** o **Accesso Atti**, viene richiesta la verifica dell'identità digitale dell'utente.



L'utente deve essere in possesso:

- di un lettore per smartcard e di una Carta Nazionale dei Servizi (CNS) oppure
- di un Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID).

L'utente che effettua l'accesso e inserisce un'istanza (committente o suo delegato) diviene **Titolare Digitale** della stessa.



2. **INVIO PRATICHE**

Una volta effettuato l'accesso si aprirà la maschera iniziale dell'applicazione.



- i miei progetti: contiene tutti i progetti già vidimati o in fase di compilazione nei quali l'utente è titolare digitale della pratica;
- le mie deleghe/asseverazioni: contiene tutte le pratiche nelle quali l'utente deve compiere le seguenti azioni:
 - o gestire la Fine Lavori (se previsto)
 - o gestire il Collaudo (se previsto)
 - o effettuare una Delega
 - o effettuare una Asseverazione;
- altri progetti: contiene tutti i progetti nei quali l'utente non è titolare digitale ma risulta tra i soggetti della pratica;
- archivio progetti: contiene tutte le pratiche chiuse nelle quali l'utente è titolare digitale;
- archivio deleghe/asseverazioni: contiene tutte le deleghe e le asseverazioni che l'utente ha effettuato nel tempo;

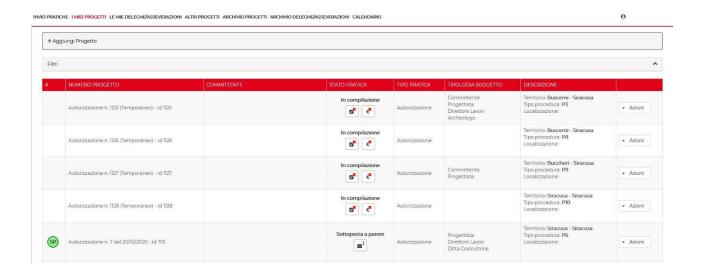
versione 1.4 (03/04/2021)

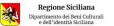
3. I MIEI PROGETTI

Selezionando **i miei progetti**, compare la schermata contenente i progetti completati e sottoposti a parere o in fase di compilazione.

Il menu a destra di ogni progetto consente di operare delle modifiche allo stesso.

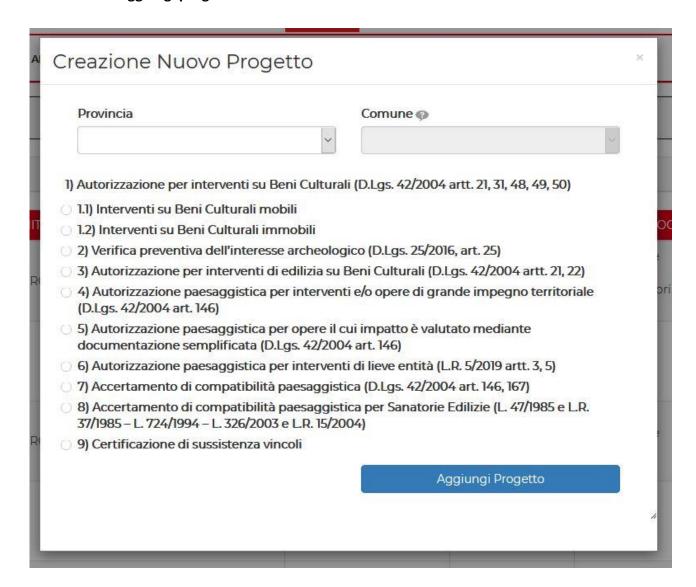
Da questa pagina è possibile inserire un nuovo progetto.





3.1. **AGGIUNGI PROGETTO**

Selezionare + aggiungi progetto



Selezionare Provincia e Comune, e quindi la tipologia di istanza che si intende inoltrare.

Cliccare su aggiungi progetto.





Il sistema propone una pagina contenente:

- il numero id temporaneo assegnato al Progetto;
- la sezione Dati Domanda suddivisa nelle schede:
 - 1. Dettagli Principali
 - 2. Anagrafica Soggetti
 - 3. Descrizione Intervento
 - 4. Sezione Geologia
 - 5. Allegati
 - 6. Asseverazioni
- i tasti funzione (in alto a destra):
 - o Salva Bozza: da utilizzare per il salvataggio intermedio della pratica da completare;
 - Salva e verifica: da utilizzare per il salvataggio della pratica e per <u>verificare la correttezza e la completezza dei dati inseriti</u>. Se le sezioni della pratica sono state compilate correttamente apparirà un segno di spunta in verde a fianco della sezione stessa, altrimenti apparirà una crocetta in rosso;
 - Gestisci Deleghe: non attivo in questa fase;
 - o Calcola importo: non attivo in questa fase.

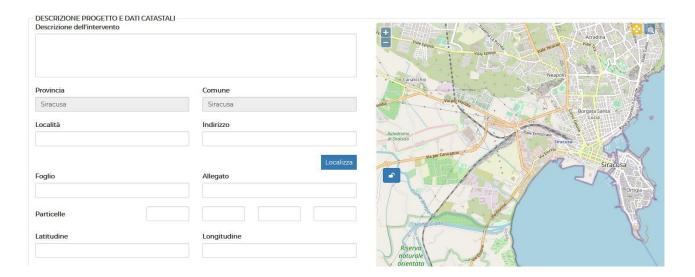


versione 1.4 (03/04/2021)

3.1.1. Dettagli Principali

Il sistema propone a video alcune sezioni composte da campi la cui selezione/compilazione potrebbe essere obbligatoria a seconda del tipo di istanza e dell'oggetto della stessa.

Nella sezione **Descrizione Progetto e Dati Catastali** sono obbligatore la descrizione dell'intervento previsto e la sua geolocalizzazione.



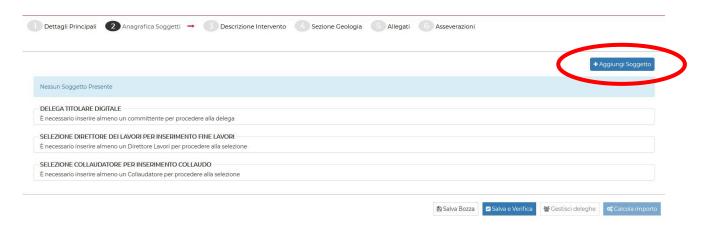
La geolocalizzazione può avvenire:

- compilando il campo indirizzo e cliccando sul tasto Localizza;
- trascinando il puntatore sulla mappa e cliccando sul punto interessato.



3.1.2. Anagrafica Soggetti

In questa scheda l'utente censisce i soggetti coinvolti nella pratica con i rispettivi ruoli.



Cliccando sul tasto + aggiungi soggetto viene richiesta la tipologia del soggetto da censire.

Il menu in tipologia soggetto consente di definire il ruolo che il soggetto da censire ha all'interno della pratica.



Una volta selezionato il ruolo del soggetto da censire dovranno essere compilati tutti i campi relativi ai dati anagrafici e professionali.

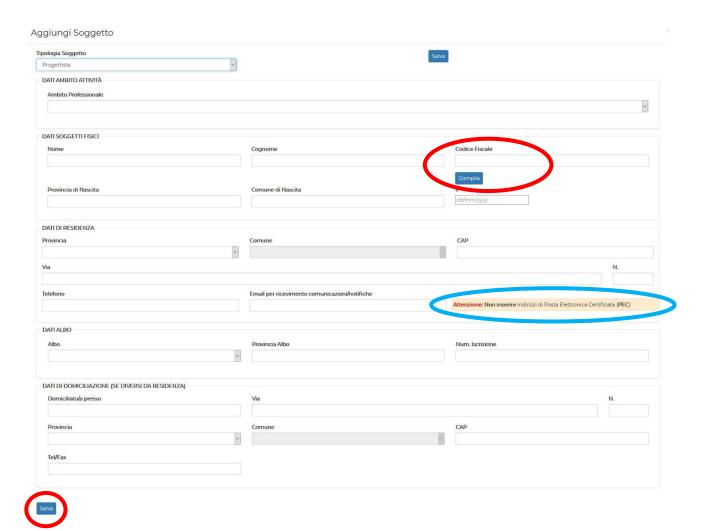
Salvare i dati inseriti.

Dopo che un soggetto è stato memorizzato dal sistema, basterà inserire solamente il codice fiscale e cliccare sul tasto Compila per richiamarlo all'interno della pratica. La procedura è valida anche per le nuove istanze, a condizione che siano inserite dal medesimo titolare digitale.



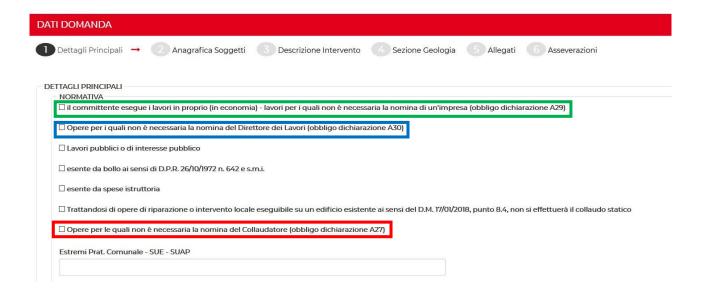


versione 1.4 (03/04/2021)



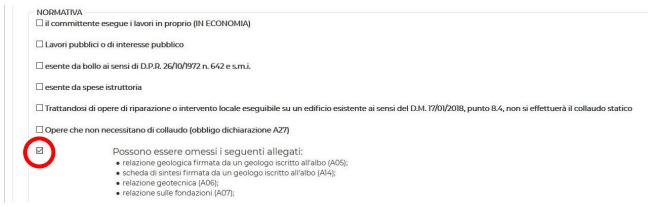
3.1.2.1 Censimento del Direttore dei lavori, del Collaudatore e dell'Impresa

Qualora queste figure non siano ancora state nominate, o non siano necessarie alla realizzazione del progetto, selezionare gli appositi campi nella sezione *Normativa* della scheda *Dettagli Principali* e allegare le dichiarazioni richieste.



3.1.2.2 <u>Censimento del Geologo</u>

Per inserire figura del Geologo è necessario che nella sezione *Normativa* della scheda *Dettagli Principali* venga deselezionata la casella cerchiata in rosso nell'immagine seguente.

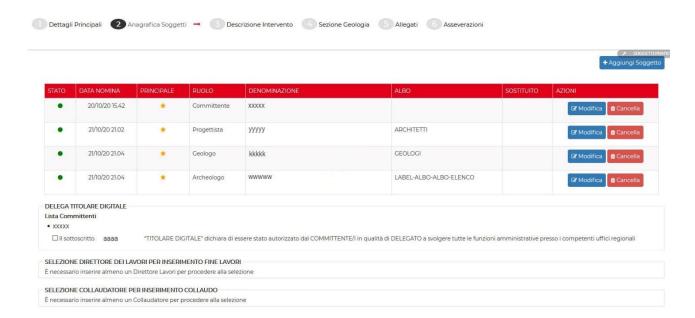


Si ricorda che la partecipazione di determinati soggetti è obbligatoria a seconda della tipologia e dell'oggetto dell'istanza (vedi § f.)



Una volta inseriti i soggetti, il sistema visualizza una pagina contenente le sezioni:

- Soggetti, nella qualeviene visualizzata una riga riassuntiva per ogni soggetto indicante il ruolo;
 con il tasto Modifica l'utente ha la possibilità di modificare i dati del soggetto, mentre con il tasto Cancella può eliminarlo;
- Delega Titolare Digitale, nella quale sono indicati nominativi del committente delegante e dell'utente Titolare Digitale della pratica;
- Selezione Direttore dei lavori per inserimento Fine Lavori (se richiesto);
- Selezione Collaudatore per inserimento Collaudo (se richiesto).





versione 1.4 (03/04/2021)

3.1.3. Descrizione Intervento

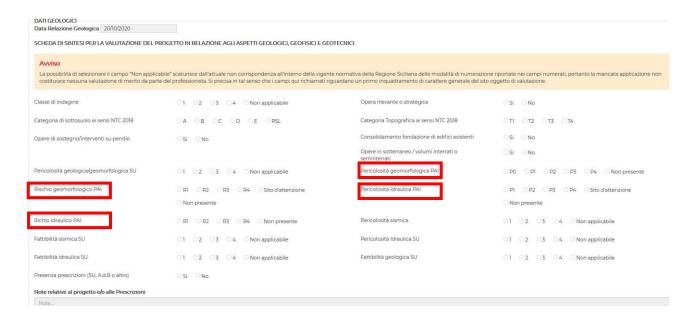
Il sistema propone a video alcune sezioni composte da campi la cui selezione/compilazione potrebbe essere obbligatoria a seconda del tipo di istanza e dell'oggetto della stessa.



3.1.4. Sezione Geologia

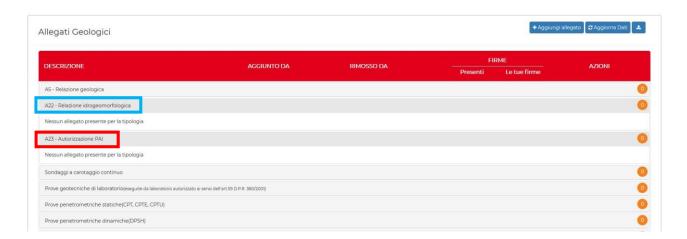
Questa sezione è compilabile solo se in Anagrafica Soggetti è stato censito il professionista Geologo. La compilazione di guesta scheda è obbligatoria quando si è in presenza di un intervento urbanistico edificatorio che ricade in un'area tutelata ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c (fascia di rispetto dei corsi d'acqua) del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004).

In questo caso il professionista deve compilare obbligatoriamente i campi relativi al PAI.



Qualora in tutti i campi PAI venga selezionata la dicitura non presente sarà sufficiente l'inserimento nella sezione Allegati Geologici dell'allegato A22 relazione idrogeomorfologica; se anche uno solo dei quattro campi PAI dovesse essere diverso da non presente, dovrà essere inserito l'allegato A23 autorizzazione PAI.

Per l'inserimento degli allegati vedi § 3.1.5







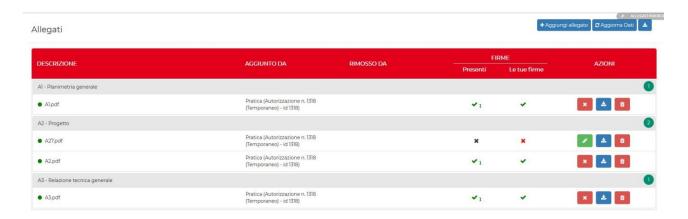
versione 1.4 (03/04/2021)

3.1.5. Allegati

Per inserire degli allegati cliccare sul tasto + Aggiungi allegato



Una volta inserito l'allegato una schermata riepilogativa indicherà il tipo e il numero di file allegati e le firme presenti per ciascuno di essi.



Attraverso il tasto *Salva e Verifica* il sistema verifica la correttezza di quanto inserito; qualora dei file obbligatori o delle firme dovessero essere mancanti attraverso il tasto **dettagli** verrà visualizzato l'errore.





versione 1.4 (03/04/2021)

Si ricorda che determinati allegati sono obbligatori a seconda della tipologia e dell'oggetto dell'istanza, e che ogni allegato va obbligatoriamente firmato da determinati professionisti tra quelli censiti in anagrafica soggetti.

Per l'elenco degli allegati, il loro contenuto, e le firme obbligatorie da apporvi, vedere § B. – E.



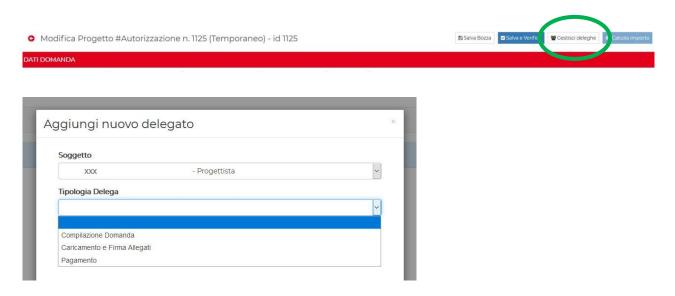
3.1.6. Deleghe

Nella sezione Deleghe il titolare digitale della pratica può assegnare una delega a uno dei professionisti censiti in *Anagrafica Soggetti*, per la compilazione della sezione di competenza.

Si ricorda che la funzione di delega non è obbligatoria, ma costituisce un'opportunità data al Titolare Digitale per coinvolgere gli altri soggetti in fase di compilazione della domanda.

Il Titolare Digitale può procedere alla compilazione e al caricamento degli allegati in completa autonomia.

Cliccando sul pulsante Gestisci Deleghe viene aperta la schermata Aggiungi nuovo delegato, nella quale sono elencati i professionisti già censiti in Anagrafe Soggetti e la il tipo di delega che può essere loro assegnato.



Completata la scelta confermare col tasto Comparirà una schermata riepilogativa.





Attraverso il tasto 🔼 sarà possibile inviare una mail di notifica al soggetto delegato.



Paesaggistica

Manuale utente Front – End versione 1.4 (03/04/2021)

Da: info@paesaggistica.sicilia.it
Data: 24-ott-2020 15.16
A: <marco.campisi@regione.sicilia.it>
Cc:
Oggetto: Dip. BB. CC. e AA. e dell'Identità siciliana - Awiso di delega di Compilazione Sezione Geologia



Regione Siciliana Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana



A: XXX

Nel ruolo di: Geologo

Ti è stata attivata una delega di: Compilazione Sezione Geologia

In riferimento alla seguente pratica :

da completare: Autorizzazione n. 1318 (Temporaneo) - id 1318 della pratica n*:

La delega è stata attivata dal titolare digitale della pratica:

Nel ruolo di:

email:

Intervento di:

in Provincia di: Siracusa, Comune di: Siracusa

committente dell'intervento: AAA

Il soggetto destinatario della presente mail di notifica può accedere e eseguire le azioni richieste, in riferimento alla pratica in oggetto, tramite accesso autenticato (CNS/SPID) al portale PORTOS:

http://paesaggistica.sicilia.it/group/portos/i-miei-progetti?p p id=1 WAR portosfeportlet&p p lifecycle=0&p p state=normal&p p mode=view&p p col id=column-1&p p col count=1&

1 WAR portosfeportlet intPraticaId=1318&

1 WAR portosfeportlet mvcPath=%2Fhtml%2Ffascicolofe%2Fedit fascicolo.jsp

Questa mail viene generata da un sistema automatico, si prega di non eseguire reply.

Portale della Regione Siciliana per la Paesaggistica

https://paesaggistica.sicilia.it

3.1.7. Asseverazioni

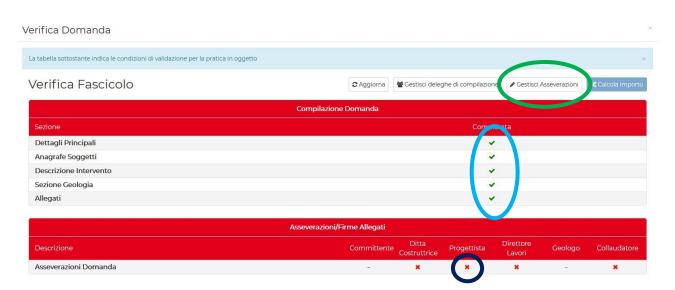
Le asseverazioni possono essere richieste solo dopo che sono stati correttamente completati la compilazione della domanda e il caricamento degli allegati debitamente firmati.

Accedere alla funzione Salva e Verifica.

Il sistema verifica che ogni sezione della pratica sia stata correttamente compilata e, in caso di responso positivo, lo segnala apponendo un segno di spunta di colore verde.

Nella schermata di verifica viene anche segnalato lo stato delle asseverazioni.

Se tutte le sezioni sono state correttamente compilate, viene abilitato il tasto Gestisci Asseverazioni



Quando vengono richieste le asseverazioni la domanda non è più modificabile. Per poter apportare modifiche alla domanda devono essere eliminate le asseverazioni richieste. Quindi è necessario procedere nuovamente con la richiesta delle asseverazioni.

Cliccare sul pulsante Gestisci Asseverazioni e quindi su Richiedi Asseverazioni.



Il sistema mostra l'elenco dei soggetti ai quali è possibile richiedere l'asseverazione.





Il *Titolare Digitale* può richiedere le asseverazioni inviando una mail tramite portale, cliccando sul tasto



La mail contiene in allegato il file con l'asseverazione che può essere firmata (anche digitalmente) e inviata al *Titolare Digitale* che la può caricare attraverso il tasto





Modello AS-PRA



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana

Piattaforma Regionale Paesaggistica Sicilia



Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana

DPR 380/2001, artt. 93 e 94-bis NTC D.M. 17.01.2018 Legge 190/2012, art. 1, comma 9 lettera "e" Legge Regionale 1/2019, art. 36 comma 2 D. Lgs. 101/2018

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA ARCHITETTONICO

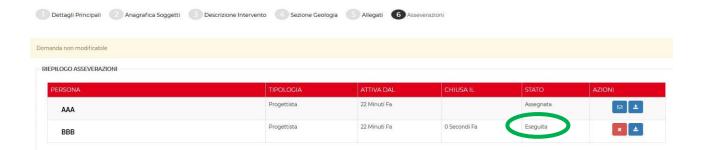
(resa ai sensi del D.P.R. nº 445 del 28.12.2000 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto XXX , C.F. XXXXXXXXXXXXXXX, progettista architettonico, consapevole delle sanzioni civili e penali previste dalla normativa vigente a seguito di dichiarazioni mendaci, dichiara:

- che il progetto strutturale esecutivo, allegato alla denuncia dei lavori, è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche per le costruzioni (D.M. 17.01.2018 e relativa circolare ministeriale dell'11.02.2019) in coerenza con il progetto architettonico di cui alla richiesta del titolo abilitativo urbanistico, nel rispetto di eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica;
- che il progetto strutturale esecutivo possiede i requisiti di completezza indicata nelle NTC 2018, con riguardo anche alle indagini specialistiche ritenute necessarie alla realizzazione dell'opera;
- che l'intervento previsto nel progetto esecutivo strutturale si identifica, in relazione alle linee guida contenute nell'allegato "A" del DDG 8/2020 emanato dal Dirigente del Dipartimento Regionale Tecnico, fra gli:
- [] interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità;
- [] interventi di "minore rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità;
- ai sensi dell'art. 1, comma 9 lettera "e", della legge n° 190/2012:
- [] di non trovarsi in rapporti di coniugio, parentela o affinità, del coniuge o del convivente, entro il 2° grado, con i dirigenti e i dipendenti dell'Ufficio deputato alla trattazione del procedimento;
- [] di trovarsi in rapporti di coniugio, parentela o affinità entro il 2° grado con i seguenti dipendenti dell'Ufficio deputato alla trattazione del procedimento:
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, della L.R. 1/2019, che le spettanze correlate al proprio incarico sono state regolarmente liquidate dal committente secondo quanto concordato in sede di affidamento dell'incarico;
- di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, recepito con D.Lgs. 101/2018, circa le modalità di trattamento e l'utilizzo dei dati personali raccolti e di acconsentire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 e ss. del sopraccitato Regolamento, al trattamento, anche con strumenti informatici, dei dati personali con le modalità e per le finalità connesse al procedimento cui la presente è riferita.

I soggetti non Titolare Digitale possono gestire la procedura di asseverazione da portale attraverso la pagina **Le Mie Deleghe/Asseverazioni**, pertanto <u>non è necessario</u> restituire al Titolare Digitale il sopra detto file firmato.

Una volta inserita l'asseverazione il sistema segnala la corretta conclusione della procedura.



Quando vengono richieste le asseverazioni la domanda non è più modificabile.

Per poter apportare modifiche alla domanda le asseverazioni richieste, anche se già eseguite, devono essere annullate.



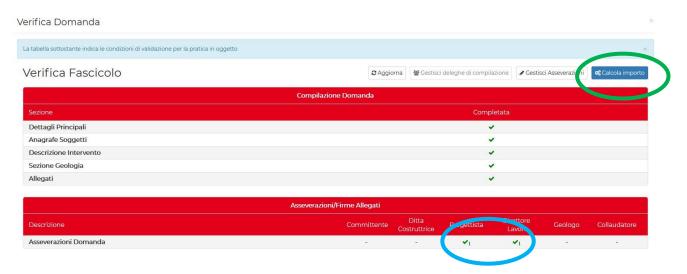
Sarà quindi necessario procedere nuovamente con le richieste di asseverazione.



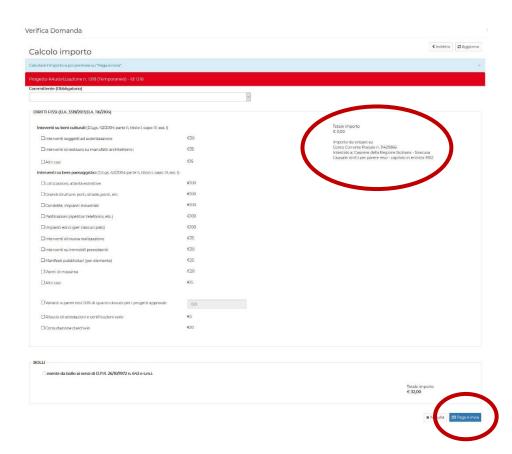
versione 1.4 (03/04/2021)

3.1.8. Pagamenti

Completata la fase delle asseverazioni, il sistema abilita il tasto calcola importo per procedere con il pagamento dei diritti fissi e dell'imposta di bollo.



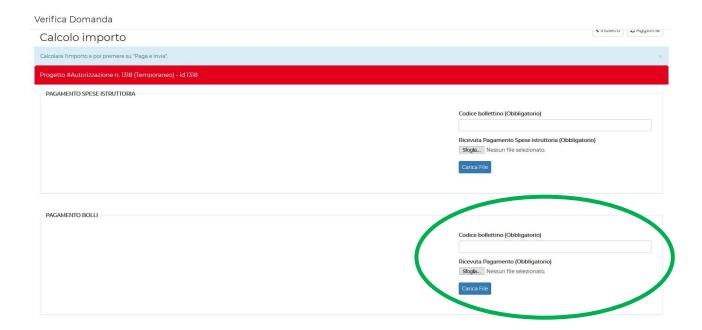
L'utente deve selezionare la voce interessata e il sistema indicherà l'importo da versare. Si ricorda che il numero di Conto Corrente Postale varia a seconda della provincia.







Confermare, inserire i dati del versamento e caricare le ricevute.

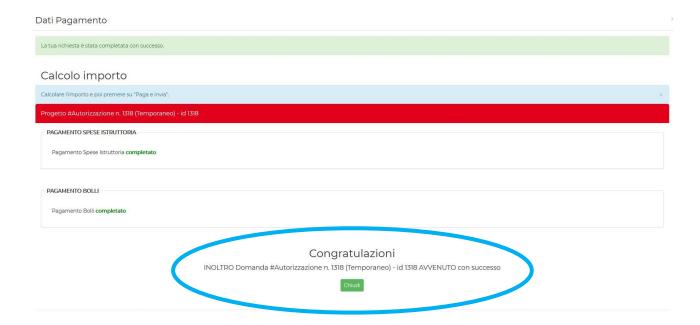




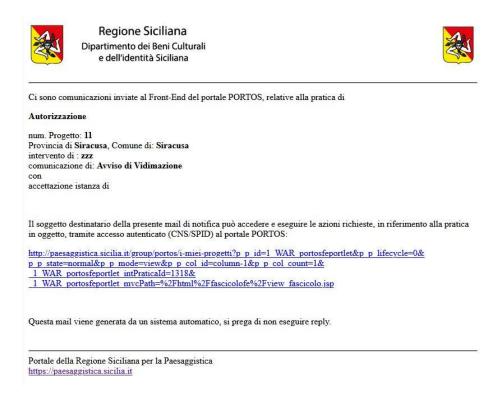
versione 1.4 (03/04/2021)

3.1.9. Trasmissione dell'istanza

Conclusa la fase di pagamento, il sistema trasmette automaticamente la pratica alla Soprintendenza.



Una mail viene inviata alla email del Titolare Digitale per comunicare la trasmissione della pratica.





ne Siciliana to dei Beni Culturali entità Siciliana Paesaggistica

Manuale utente Front – End versione 1.4 (03/04/2021)

La mail contiene in allegato il file di "Avviso di Presa in Carico" riportante i numeri di progetto e di protocollo della pratica.

Mod. A - Avviso di presa in carico



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana

Data Avviso 12/10/2020

www.regione

Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana Soprintendenza BB.CC.AA di Siracusa getto: Vidimazione

12/10/2020

del

A/PAESAGGISTICA/2020000012/N.060.100

Oggetto: Istanza relativa a:chiusura veranda

Comune: Committente: Lavori di: Ubicazione: Progetto n. 123

Protocollo n. 1234567890

Al Committente c/o il suo delegato Al D.L.

In relazione all'istanza in oggetto, si comunica che in data 12/10/2020 la stessa è stata accolta ed il progetto è stato acquisito dal sistema informatico Paesaggistica della Regione Siciliana.

L'inizio dei lavori rimane subordinato al successivo rilascio del provvedimento di autorizzazione, che sarà emesso dall'Ufficio in relazione alla tipologia dell'intervento.

Per accedere in visualizzazione a tutta la documentazione depositata è necessario inserire in: https://paesaggistica.sicilia.it/web/portos/ricerca_pratiche il numero di progetto e il codice sotto riportato. Viene di seguito riportato l'elenco dei documenti allegati all'istanza:

• A01 - 10000.pdf

SHA256: ff25045f4d7dad0bb1e770d8e69d5cb79b2319e9313baed84618ffaa4e349fa1

A02 - planimetria lotto.pdf
 SHA256: 2ec8fdc727edd632688d70722462ef0f1c3052975a85db3241536408f716de28

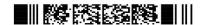
A03 - relazione.pdf
 SHA256: b965239f12caf920baeaadd687e1003143d1163e3a47c03eea223f76ba97958f

A11 - relazione.pdf

SHA256: 1405957ab598a53190aa2267b50e99a19128b0538fc301716656672ae3046d89

• A12 - Titolo proprietà.pdf

SHA256: 125231a55397dab7b8cale8698a56fd7455e03cc647bfbb5573d7910ec7e64e6

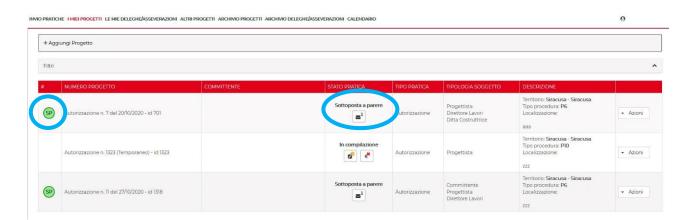


79abd94e-86f9-4db4-ab89-576e73394494



versione 1.4 (03/04/2021)

Le pratiche trasmesse per il parere sono visibili nella pagina I Miei Progetti.



Le azioni di modifica possibili sulla pratica sottoposta a parere sono la richiesta di annullamento dell'istanza e la variazione dei soggetti censiti.

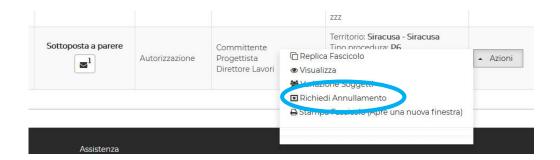






3.2. ANNULLAMENTO DELL'ISTANZA

Per richiedere l'annullamento e archiviazione di un'istanza trasmessa e non ancora esitata cliccare su **Richiedi Annullamento**



Il sistema chiede l'inserimento di un allegato, firmato dal *Titolare Digitale*, con la richiesta di archiviazione.

Viene quindi inviata una mail di conferma dell'avvenuta archiviazione.

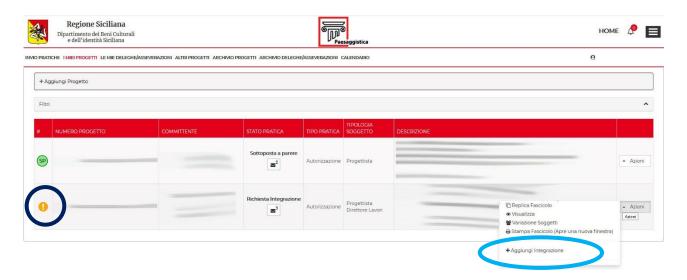


versione 1.4 (03/04/2021)

3.3. RISCONTRARE UNA RICHIESTA DI INTEGRAZIONI

Una pratica vidimata e sottoposta a parere può essere integrata solo su richiesta dell'Ufficio. In questo caso il sistema invia al titolare digitale una mail nella quale è riportata la documentazione da produrre.

Alla richiesta di integrazioni viene dato riscontro dal menu Azioni, attraverso il tasto **Aggiungi Integrazione**.



Il portale consente di:

- modificare dati;
- modificare / aggiungere / sostituire i soggetti interessati nella pratica;
- inserire / sostituire allegati (gli allegati integrativi devono riportare le firme obbligatorie);
- attivare deleghe di compilazione.

Al termine dell'inserimento delle integrazioni, va ripetuta la procedura di asseverazione vista in precedenza.

Completate le procedure sopra descritte, verrà abilitato il pulsante **Concludi Integrazioni** e la pratica sarà trasmessa all'Ufficio.





3.4. **VARIAZIONE SOGGETTI**

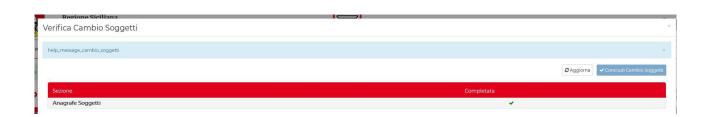
Il Titolare Digitale può in qualsiasi momento variare qualcuno dei soggetti coinvolti nella pratica (ad esempio il progettista o il collaudatore), aggiungendone uno nuovo o invalidando o sostituendo uno già esistente.

Nel menu della pratica selezionare "Variazione Soggetti".



Il sistema mostrerà l'elenco dei soggetti coinvolti. Selezionare il pulsante "Salva e Verifica".





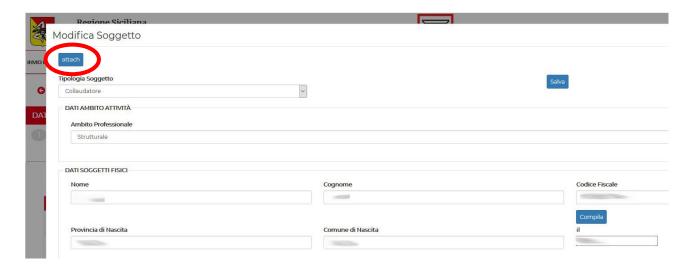
Tornare alla pagina "Anagrafica Soggetti" per compiere l'attività prescelta.





Inserire i dati dell'eventuale nuovo soggetto e salvare.

Per concludere il censimento del nuovo soggetto selezionare il tasto "attach".



Il sistema chiederà di allegare un documento di conferimento e accettazione dell'incarico, firmato digitalmente dal nuovo soggetto e da almeno uno dei soggetti già presenti in domanda.

Selezionare nuovamente il pulsante "Salva e Verifica" e concludere l'attività.





Qualora l'Ufficio ritenesse necessario condividere dei documenti, può caricarli in "Documentazione Aggiuntiva" e autorizzare il Titolare Digitale a visionarli.

Nel menu della pratica selezionare "Visualizza".



Quindi all'interno della pratica selezionare la scheda "Documentazione Aggiuntiva".





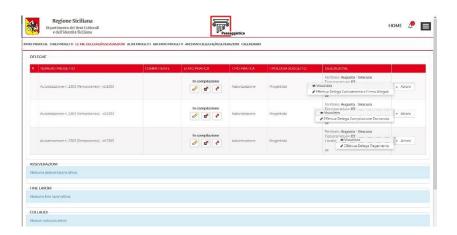
versione 1.4 (03/04/2021)

4. LE MIE DELEGHE / ASSEVERAZIONI

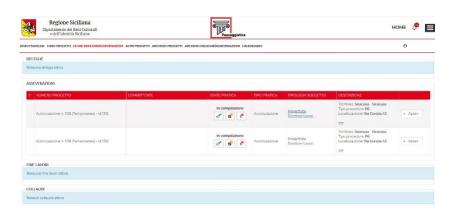
In questa pagina si trovano le attività che devono assolvere svolgere i soggetti, <u>non Titolare Digitale</u>, censiti nella pratica; la pagina è suddivisa nelle sezioni:

- Deleghe: elenco delle pratiche sulle quali si ha una delega di compilazione;
- **Asseverazioni**: elenco delle pratiche sulle quali si deve effettuare una asseverazione;
- Fine Lavori: elenco delle pratiche dove, in qualità di Direttore dei Lavori, si deve inserire una fine lavori (totale/parziale);
- Collaudi: elenco delle pratiche dove, in qualità di Collaudatore, si deve inserire un collaudo (totale/parziale).

Cliccare sul menu azioni (sulla destra) e selezionare la delega che si è stati autorizzati a effettuare.



Allo stesso modo potrà essere eseguita la procedura di asseverazione.





A. **ISTANZE**

- Autorizzazione per interventi su Beni Culturali mobili (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 48 e 50)
- Autorizzazione per interventi su Beni Culturali immobili (D.Lgs. 42/2004 art. 21) 1.2
- Verifica preventiva dell'interesse archeologico (D.Lgs. 25/2016, art. 25) 2.
- Autorizzazione per interventi di edilizia su Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 22) 3.
- Autorizzazione paesaggistica per interventi e/o opere di grande impegno territoriale (D.Lgs. 4. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)
- 5. Autorizzazione paesaggistica per opere il cui impatto è valutato mediante documentazione semplificata (D.Lgs. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)
- Autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità (L.R. 5/2019 artt. 3, 5) 6.
- 7. Accertamento di compatibilità paesaggistica (D.Lgs. 42/2004 art. 146, 167)
- 8. Accertamento di compatibilità paesaggistica per Sanatorie Edilizie (L. 47/1985 e L.R. 37/1985 - L. 724/1994 - L. 326/2003 e L.R. 15/2004)
- 9. Certificazione di sussistenza vincoli



B. ALLEGATI

Gli ELABORATI TECNICI vanno redatti da professionisti abilitati regolarmente iscritti ad Albo professionale o aventi i titoli di cui alla normativa vigente sulle professioni dei beni culturali (L. 110/2014)

A1 Planimetria generale

Elaborato grafico comprensivo di:

- stralcio cartografico I.G.M. 1:25.000 con evidenziati gli immobili e/o l'area interessata;
- planimetria generale su base topografica, carta tecnica regionale CTR o ortofoto, nelle scale 1:10.000, 1:5.000, 1: 2.000 o di maggiore dettaglio e di rapporto di scala inferiore, con l'individuazione degli immobili e/o dell'area interessata;
- stralcio significativo del Piano Paesaggistico su cui ricade l'immobile, con l'indicazione delle particelle interessate;
- stralcio dello strumento urbanistico vigente, con evidenziato il fabbricato e/o l'area interessata;
- stralcio significativo di mappa catastale, con l'indicazione del foglio e dei numeri delle particelle interessate.

A2 Progetto

Elaborati progettuali redatti in scala adeguata. Dovranno essere rappresentati lo stato di fatto e di progetto, e il foto-rendering post intervento. Tutti i grafici, piante, sezioni, prospetti, dovranno essere provvisti di quote e misure dimensionali. Dovranno essere indicati in una tabella la superficie del lotto, la superficie e il volume dell'edificio, l'indice di fabbricabilità fondiaria. Inoltre, se necessario, dovrà essere prodotta la planimetria del lotto in scala adeguata con evidenziate tutte le opere di sistemazione dell'area esterna (le recinzioni, compreso il cancello d'ingresso, la strada di accesso, le superfici a parcheggio, le eventuali zone pavimentate, il tipo e la distribuzione della vegetazione, il disegno di ogni eventuale arredo fisso etc.).

A3 Relazione tecnica generale

Relazione tecnica illustrativa sulle opere da eseguire, preceduta da un inquadramento storico critico del bene. Nella relazione dovranno chiaramente essere indicati lo strumento urbanistico vigente, gli interventi eseguiti, i materiali, i colori e le tecniche impiegate, la sistemazione delle aree esterne (recinzioni, vegetazione, pavimentazione, corpi illuminanti, climatizzatori, antenne, serbatoi idrici, ecc.) e quant'altro utile alla comprensione dell'intervento.

- artimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana
- A4 Relazione materiali impiegati
- A5 Relazione geologica
- A8 Relazione di calcolo

A9 Documentazione fotografica

Esaustivo rilievo fotografico a colori, con indicazione della data delle riprese, del bene oggetto di intervento o dell'immobile e dell'area circostante, corredato da planimetria con indicati i punti di vista fotografici.

A10 Particolari costruttivi e sezioni di scavo

A11 Relazione paesaggistica

Relazione paesaggistica debitamente compilata in tutte le sue parti e corredata dalla documentazione cartografica e fotografica prescritta, redatta secondo gli schemi del D.A. 9280/2006 e della Circ. 12/2007.

A12 Titolo di proprietà

A13 Piano di manutenzione

A15 Dichiarazione sulla data di realizzazione delle opere abusive

A16 Copia conforme della domanda di sanatoria depositata al Comune Mod. 47/85 - Mod. 724/94 - Mod. 326/2003.

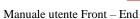
A17 Certificazione Legge n. 326/2003

Certificazione rilasciata dall'organo tecnico comunale competente, attestante che la documentazione a corredo dell'istanza di sanatoria presentata al comune, entro i termini prescritti, risulti conforme all'art. 32, comma 32, della Legge 24/11/2003 n. 326, nonché l'ammissibilità delle opere alla sanatoria edilizia.

A18 Copia conforme della dichiarazione depositata al Comune sulla data di realizzazione delle opere abusive

A19 Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente

A20 Visura catastale



Visura catastale riportante il valore d'estimo dell'immobile oggetto di sanatoria, aggiornato secondo le norme vigenti, ovvero Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà riportante la rendita similare a firma di un tecnico abilitato e le relative planimetrie.

A21 Certificato di residenza di tutti i proprietari

A22 Relazione idrogeomorfologica

Relazione, firmata dal geologo, attestante l'inesistenza di pericolosità e rischio idrogeologico, da produrre qualora l'intervento urbanistico edificatorio ricada in un'area tutelata ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, e in detta area non sussistano vincoli PAI

A23 Autorizzazione PAI

Autorizzazione del Genio Civile competente (D.A. 62/GAB/2019 e D.A. 63/GAB/2019), da produrre qualora l'intervento urbanistico edificatorio ricada in un'area tutelata ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, e detta area sia gravata da vincoli PAI.

A24 Viarch

Scheda di valutazione del rischio archeologico, da produrre per opere pubbliche o di interesse pubblico, ai fini dellaverifica preventiva dell'interesse archeologico; qualora ne sussistano i presupposti, la Viarch può essere sostituita da A25.

A25 Dichiarazione assenza scavi – sorveglianza / fibra ottica

Dichiarazione del RUP o del progettista di opere pubbliche o di interesse pubblico attestante, ai sensi della L. 445/2000:

- l'inesistenza di opere di escavazione, ovvero che si opera in centri urbani o strade per le quali si possono prevedere altre forme di tutela (sorveglianza in corso d'opera) (Circ. MIBACT 1/2016 Par.2.5);
- che si tratta di opere per l'installazione di reti di comunicazione elettronica ad alta velocità (fibra ottica) (Circ. MIBACT 37/2016).

A26 Titoli di legittimità

Titoli di legittimità degli immobili preesistenti o degli interventi già realizzati (licenza edilizia, autorizzazioni pregresse etc.).

A27 Dichiarazione collaudo

Dichiarazione motivata di progettista e direttore dei lavori (se presente) attestante che le opere previste non necessitano di collaudo.

A28 Certificazione mancanza motivi ostativi



versione 1.4 (03/04/2021)

Certificazione rilasciata dall'organo tecnico comunale competente, attestante la mancanza di motivi ostativi al rilascio della concessione edilizia in sanatoria.

A29 Dichiarazione impresa

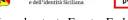
Dichiarazione motivata di progettista e direttore dei lavori (se presente) attestante che le opere previste non necessitano della nomina di un'impresa;

A30 Dichiarazione Direttore Lavori

Dichiarazione motivata del progettista attestante che gli interventi previsti non necessitano della nomina di un Direttore dei Lavori.

Altro





C. ALLEGATI OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA

- 1.1 Autorizzazione per interventi su Beni Culturali mobili (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 48 e 50)
 - A2 *Progetto* (se non sufficiente A3)
 - A3 Relazione tecnica generale
 - A9 Documentazione fotografica
- 1.2 Autorizzazione per interventi su Beni Culturali immobili (D.Lgs. 42/2004 art. 21)
 - A1 Planimetria generale
 - A2 *Progetto* (se non sufficiente A3)
 - A3 Relazione tecnica generale
 - A9 Documentazione fotografica
- 2. Verifica preventiva dell'interesse archeologico (D.Lgs. 25/2016, art. 25)
 - A24 Viarch
- 3. Autorizzazione per interventi di edilizia su Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004 artt. 21, 22)
- 4. <u>Autorizzazione paesaggistica per interventi e/o opere di grande impegno territoriale</u> (D.Lgs. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)
- 5. <u>Autorizzazione paesaggistica per opere il cui impatto è valutato mediante documentazione</u> semplificata (D.Lgs. 42/2004 art. 146; D.A. 9280/2006; Circolare 12/2007)
- 6. Autorizzazione paesaggistica per interventi di lieve entità (L.R. 5/2019 artt. 3, 5)
 - A1 Planimetria generale
 - A2 Progetto
 - A3 Relazione tecnica generale
 - A9 Documentazione fotografica
 - A10 Particolari costruttivi e sezioni di scavo (se previste opere di escavazione)
 - A11 Relazione paesaggistica
 - A12 Titolo di proprietà
 - A22 Relazione idrogeomorfologica (se opere in aree tutelate ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, non gravate da vincoli PAI)
 - A23 Autorizzazione PAI (se opere in aree tutelate ai sensi dell'art. 142 lett. c del D.Lgs. 42/2004, gravate da vincoli PAI)
 - A24 Viarch(se opere pubbliche o di interesse pubblico per cui non è sufficiente A25)
 - A25 *Dichiarazione assenza scavi sorveglianza / fibra ottica* (se opere pubbliche o di interesse pubblico per cui non è necessaria A24)
 - A26 Titoli di legittimità (se opere su immobili già esistenti)
 - A27 Dichiarazione collaudo (se opere che non necessitano collaudo)



- 7. Accertamento di compatibilità paesaggistica (D.Lgs. 42/2004 art. 146, 167)
 - Planimetria generale
 - A2 Progetto
 - A3 Relazione tecnica generale
 - A9 Documentazione fotografica
 - A12 Titolo di proprietà
 - A15 Dichiarazione sulla data di realizzazione delle opere abusive
 - A19 Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente
 - A20 Visura catastale
 - A21 Certificato di residenza di tutti i proprietari
 - A26 Titoli di legittimità (se opere su immobili già esistenti e/o realizzate in difformità al progetto approvato)
- 8. Accertamento di compatibilità paesaggistica per Sanatorie Edilizie (L. 47/1985 e L.R. 37/1985
 - L. 724/1994 L. 326/2003 e L.R. 15/2004)
 - A1 Planimetria generale
 - A2 Progetto
 - A3 Relazione tecnica generale
 - A9 Documentazione fotografica
 - A12 Titolo di proprietà
 - A16 Copia conforme della domanda di sanatoria depositata al Comune
 - A17 Certificazione Legge n. 326/2003 (se richiesta di Autorizzazione in Sanatoria ai sensi della Legge n. 326/2003)
 - A18 Copia conforme della dichiarazione depositata al Comune sulla data di realizzazione delle opere abusive
 - A19 Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente
 - A20 Visura catastale
 - A21 Certificato di residenza di tutti i proprietari
 - A26 Titoli di legittimità (se opere su immobili già esistenti e realizzate in difformità al progetto approvato)
 - A28 Certificazione mancanza motivi ostativi

9. Certificazione di sussistenza vincoli

A12 Titolo di proprietà

A seconda dell'oggetto dell'istanza potranno essere obbligatori altri allegati (controllare attraverso il pulsante salva e verifica).

Regione Siciliana Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana



allegato	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo
A1	Х	Х	Χ		
A2	Х	Х	Х		
А3	Х	Х	Χ		
A4	Х	Х	Х		
A5	Х		Х	Х	
A8	Х	Х	Χ		
A9	Х	Х			
A10	Х	Х	Χ		
A11	Х	Х	Х		
A12	Х				
A13	Х	X	Χ		
A15	Х				
A16	Х				
A17	Χ				
A18	Х				
A19	Х				
A20	Х				
A21	Χ				
A22	Χ		Χ	Х	
A23	Χ		Χ	Х	
A24	Х	X	Χ		Х
A25	Х	Х	Х		
A26	Х				
A27	Х	Х	Х		
A28	Х				
A29	Х	Х	Х		
A30	Χ	Х			



Ε. ALLEGATI E FIRME OBBLIGATORI PER TIPOLOGIA DI ISTANZA

	istanza 1.1	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo
А3	Relazione tecnica generale	Х	Х	Χ		
A9	Documentazione fotografica	Х	Х			

	istanza 1.2	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo
A1	Planimetria generale	Χ	Χ	Χ		
А3	Relazione tecnica generale	Х	Χ	Χ		
A9	Documentazione fotografica	Х	Х			

	istanza 2	titolare digitale	progettista	direttore lavori	geologo	archeologo
A24	Viarch	Χ	Х	Χ		X

	istanza 3 - 4 - 5 - 6	titolare	progettista	direttore	geologo	archeologo
		digitale		lavori		
				(se presente)		
A1	Planimetria generale	Х	Χ	Χ		
A2	Progetto	Х	Χ	Χ		
А3	Relazione tecnica generale	Х	Х	Х		
A9	Documentazione fotografica	Х	Χ			
A11	Relazione paesaggistica	Х	Χ	Χ		
A12	Titolo di proprietà	Х				



	istanza 7	titolare digitale	progettista	direttore lavori	geologo	archeologo
A1	Planimetria generale	Х	Х			
A2	Progetto	Х	Х			
А3	Relazione tecnica generale	Х	Х			
A9	Documentazione fotografica	Х	Х			
A12	Titolo di proprietà	Х				
A15	Dichiarazione sulla data di realizzazione delle opere abusive	Х				
A19	Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente	Х				
A20	Visura catastale	Х				
A21	Certificato di residenza di tutti i proprietari	Х				

	istanza 8	titolare	progettista	direttore	geologo	archeologo
		digitale		lavori		
A1	Planimetria generale	Х	Χ			
A2	Progetto	Х	Х			
А3	Relazione tecnica generale	Х	Х			
A9	Documentazione fotografica	Х	Х			
A12	Titolo di proprietà	Х				
A16	Copia conforme della domanda di sanatoria depositata al Comune	Х				
A18	Copia conforme della dichiarazione depositata al Comune sulla data di realizzazione delle opere abusive	Х				
A19	Dichiarazione sul valore delle opere realizzate abusivamente	Х				
A20	Visura catastale	Х				
A21	Certificato di residenza di tutti i proprietari	Х				
A28	Certificazione mancanza motivi ostativi	Х				

	istanza 9	titolare digitale	progettista	direttore lavori	geologo	archeologo
A12	Titolo di proprietà	Χ				

F. SOGGETTI DA CENSIRE PER TIPOLOGIA DI ISTANZA

istanza	titolare digitale	progettista	direttore lavori (se presente)	geologo	archeologo	impresa (se presente)
1.1	Х	Х	X			X
1.2	Х	Х	Х			Х
2	Х	Х	Х		Х	
3	Х	Х	Х			Х
4	Х	Х	Х			Χ
5	Χ	Х	Х			Х
6	Χ	Х	X			Х
7	Χ	Х				
8	Х	Х				
9	Χ					